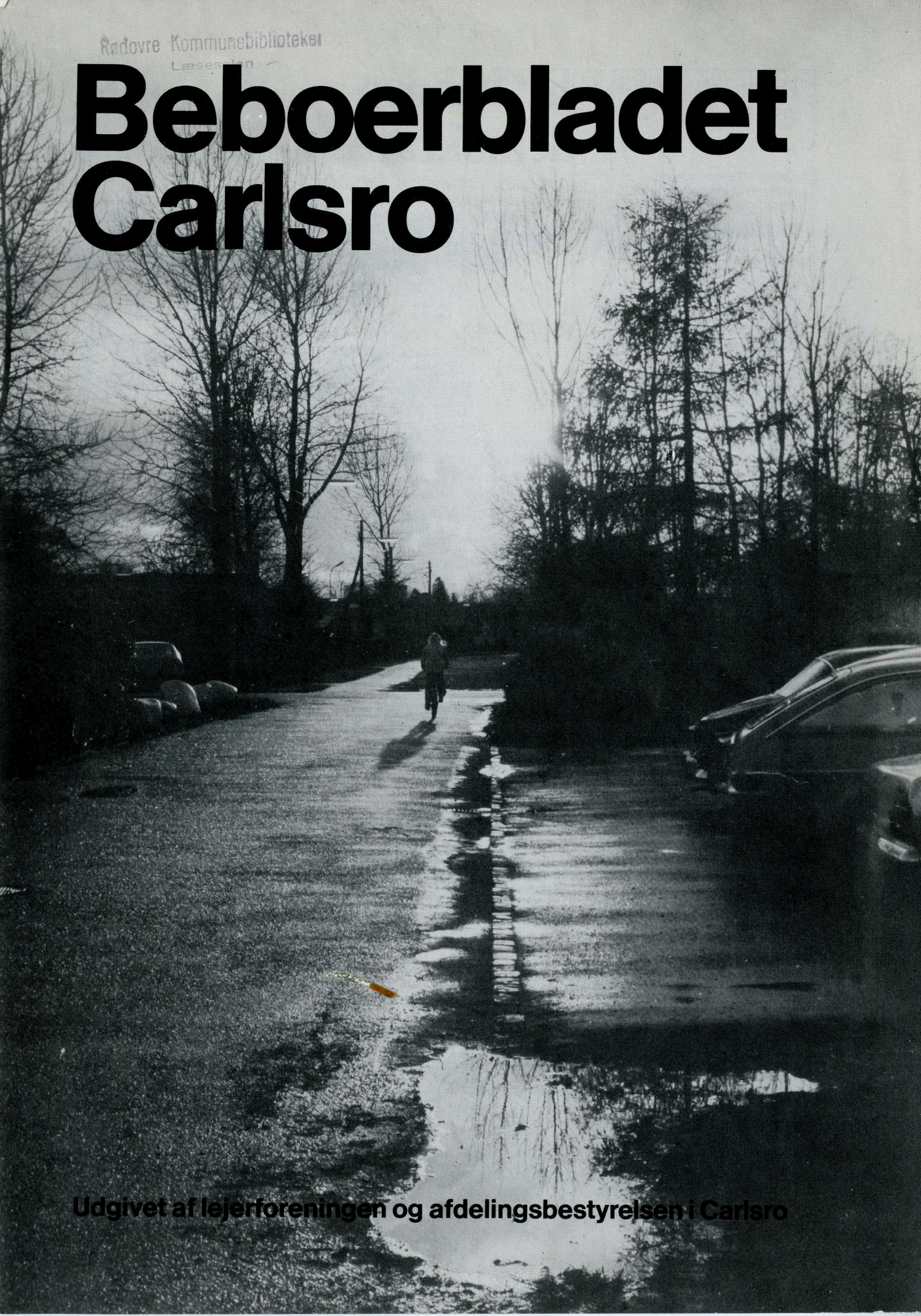
Rødovre Kommunebiblioteket
Læsesalen

Beboerbladet Carlsro



Udgivet af lejerforeningen og afdelingsbestyrelsen i Carlsro

lokalsaml.
33.95305
1979

Beboerbladet Carlsro

Nr. 2 - 1979

Udgivet af afdelingsbestyrelsen i Carlsro i samarbejde med Carlsro Lejerforening.

Bladet udkommer 4 gange årligt til samtlige husstande i Carlsro.

Redaktion: Afdelingsbestyrelsens forretningsudvalg.
Ansvarlig for dette nummer: Vagn Thomsen.

Sats og tryk: Magelund Offset

Afdelingsbestyrelsens sammensætning:
Chr. Stadpris, formand
Vagn Thomsen, næstformand
Peter Hartelius, sekretær
Henning Rasmussen
Vernon Zilmer
Ehlert Ulstrup
C.-J. Hirsbæk
Stiig Jacobsen
Kirsten Pedersen

De 4 første udgør forretningsudvalget.

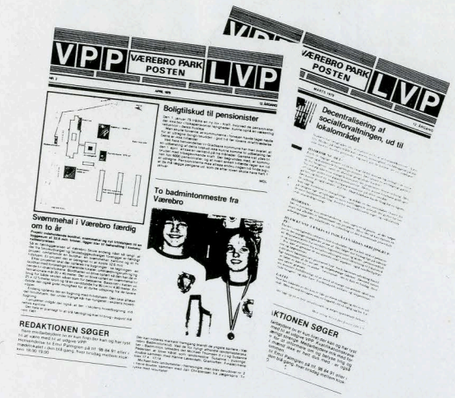
Afdelingsbestyrelsen har fast kontortid den første mandag i måneden kl. 18-19 på afdelingens kontor, Tårnvej 219 (Ved varmemesterkontoret).

Alle beboere er velkomne med evt. problemer - store som små - i kontortiden. Reparationer og klager over driftsforhold henvises dog til varmemesteren direkte.

Næste nummer af beboerbladet udkommer omkring 15. august.
Stof til dette nummer skal være redaktionen i hænde senest 20. juli 1979.

Foto:
Carlsro Foto- og Filmklub 1979.

Er beboerdemokratiet bluf?



Sådan lyder overskriften på lederen i april-nummeret af beboerbladet »Værebro Park Posten«.
Bladet er om man vil et søsterblad til vort beboerblad i Carlsro - altså stammer det fra et byggeri i Bagsværd under DAB's administration. - Derfor er det interessant for os i Rødovre, at opleve nu, at det ikke bare er os, der er skrupskøre.
Folkene i Bagsværd (eller nogle af dem) er nøjagtig lige så skrupskøre som os. Tænk de vil også efterhånden gerne have beboerdemokratiet op at stå og se det udfolde sig i sin yderste konsekvens.
Det drejer sig kort og godt om repræsentationen eller for at sige det lige ud: magtfordelingen i selskabsbestyrelsen.
Lad os gengive en del af artiklen i VPP:
»Ideen og spørgsmålet om beboerdemokrati er en stor sag. Stor fordi den griber ind i så mange ting, som for os lejere føles helt naturlige. Vi finder det naturligt, at vi bliver medbestemmende, da det er os selv, der skal betale gildet. Det må også være rimeligt, at vor repræsentation i selskabsbestyrelser og administrationsselskaber bliver ligelig og det ikke er disse selskaber, der har flertal i bestyrelserne. Dette er dog heldigvis ved at ændre sig.
Adskillige afdelingsbestyrelsesmedlemmer finder også, at de mellem de lokale selskaber og administrationsselskabet oprettede, såkaldte »evighedskontrakter« er utidssvarende og udemokratiske. Hvem har patent på evigheden?«
Det sidste, der nævnes her, det med evighedskontrakterne, er et spørgsmål, vi i Rødovre endnu ikke er begyndt at tage hul på.
Måske kommer det også engang op til overfladen. Det kommer måske, når vi i Rødovre endelig er færdige med at stramme økonomien op. Alle ved jo, at de første år, der er gået siden vi dannede afdelingsbestyrelserne, er gået med at »rydde op i spisekammeret«.
Det var jo rene fallitboer, vi overtog efter de såkaldte »arbejdsudvalg«. Nå, foreløbig går det jo meget godt, vi synes selv, at vi er på vej til at »få fod på det hele«.

Vagn Thomsen.

R-1980

Beboerdemokratiet

Hvor meget kan beboerdemokratiet udvikles eller sagt med andre ord, hvor meget med- og selvbestemmelsesret kan der lægges i hænderne på lejerne i almennyttigt boligbyggeri?
Først og fremmest er lovgivningen for alment boligbyggeri bestemmende herfor.
I boligloven er der angivet flere måder på hvorledes et boligselskab kan være organiseret.
Rødovre almennyttige Bolig- og Byggeselskab (hvoraf en af afdelingerne er Carlsro) er organiseret som et selvejende boligselskab.
En anden organisationsform kan f.eks. være, at boligselskabet kan være organiseret som en almennyttig *andelsboligforening.* De love og cirkulærer, der udstedes af Boligministeriet for almennyttige boliger er de samme for begge de to nævnte organisationsformer.
Derfor skulle man tro, at det kunne være lige meget, hvorledes det selskab vi bor i, er organiseret. Dette er imidlertid ingenlunde tilfældet, idet et selvejende selskab som RAB&B har en bestyrelsessammensætning, hvor lejerrepræsentationen udgør en minoritet, mens det i et andelsboligselskab *altid* er lejerne, der har flertal.
Det er klart, at beboerdemokratiet har de bedste betingelser i den sidstnævnte organisationsform.
RAB&B's bestyrelse består af 9 medlemmer, hvoraf 2 er valgt af DAB (der er forretningsførende selskab for RAB&B), 3 medlemmer er valgt af kommunalbestyrelsen og 4 af lejerne. I betragtning af de resultater, der er opnået, ikke mindst af økonomisk art, i de ca. 10 år loven om beboerdemokrati og afdelingsbestyrelser har virket, synes det naturligt, at markere 10-året med et skridt videre mod fuld beboerdemokrati - også i afdelingerne under RAB&B.
Et forslag fremsendt af samtlige afdelingsbestyrelser under RAB &B, der indebar, hvis det var blevet vedtaget, at lejerne skulle besætte 5 af de 9 bestyrelsesmandater, kunne der som allerede nævnt ikke opnås flertal for i RAB&B's bestyrelse.
Man kan jo spørge om en bestyrelse sammensat som RAB&B's ikke kan fungere på en for lejerne tilfredsstillende måde. Svaret må blive, at det kan den udmærket, såfremt bestyrelsen markerer sig tilstrækkeligt stærkt til, at afstikke de retningslinier og arbejdsformer, der skal styre selskabet til gavn for lejerne og beboerdemokratiet i almindelighed.
Hvorvidt RAB&B's bestyrelse i fremtiden bliver det forum, der fuldtud vil sætte beboerdemokratiet i højsædet, kan kun fremtiden vise.

C. Stadpris

Ombygning af apoteket

Med det tempo DAB hidtil har behandlet denne sag, vil der gå lang tid fra sagen startede til Rødovre Apotek kan tage det nye lokale i brug.
Den omstændighed, at afdelingen lider huslejetab for hver måned sagen forhales skulle i sig selv være nok til at få DAB op på mærkerne, men se om det sker!

Omlægning af kanalmønstret på fællesantennen

Som det blev bebudet på det sidst afholdte beboermøde, vil antennefirmaet Alliance A/S nu gå igang med omlægning og forbedring af fællesantennen.
For radiomodtagning betyder det, at det ikke længere vil være muligt at modtage FM-stereo på de 3 danske og 3 svenske officielle kanaler. Man vil på antenneanlægget i stedet konvertere disse stationer til steder på FM-båndet, hvor der ikke er støj. Det vil sige, at beboerne i Carlsro for fremtiden vil kunne modtage et støjfrit stereo-signal fra de danske og svenske stationer, der sender i stereo.
For TV's vedkommende vil omlægningen af TV-kanalerne, hvorpå vi i Carlsro modtager det danske og de 2 svenske programmer betyde et bedre billede, især fra Danmark, hvor vi hidtil har været en del forstyrret af Næstved-senderen.
Med hele omlægningen af kanalmønstret på både radio og TV, vil beboerne i Carlsro få de bedste muligheder, der findes for modtagning af radio og TV. Hermed vil de kvaler, mange beboere har haft være slut.
Dagen hvorpå omlægningen skal ske, er fastsat til den 28. maj, og vil kun vare denne ene dag. Man vil altså ikke kunne benytte fællesantennen denne dag før efter kl. ca. 19.00, hvor fællesantennen igen er klar med de nye kanaler.
Antennefolkene skal ikke ind i de enkelte lejligheder, da arbejdet alene udføres ved antennen og forstærkerne i området.
Beboerne vil samme dag blive underrettet om hvilke kanaler, man skal benytte. Men vi kan allerede nu fortælle, at fra den 28. maj skal følgende radio og TV kanaler benyttes:

RADIO
Danmark 1 - 94,70 MHz
Danmark 2 - 97,35 MHz
Danmark 3 - 95,75 MHz
Sverige 1 - 100,65 MHz
Sverige 2 - 102,00 MHz
Sverige 3 - 102,95 MHz

FJERNSYN
Danmark kanal 11
Sverige 1, kanal 7
Sverige 2, kanal 9

Stiig Jacobsen

RØDOVRE
KOMMUNEBIBLIOTEKER

Fra afdelings bestyrelsen

Paragraf 55A

Det drejer sig om forbedringer af det lejede.
Vi har sikkert alle vore høje idealer om hvordan vi i fremtiden skal indrette os og bo.
Men skal vi bare mase på, gå på byggeudstillinger, diskutere indkøb med vor M/K, for derefter at investere spareskillingerne i drømmekøkkenet eller badeværelset, eller hvad der nu er vore drømmes mål?
Alt sammen med denne snigende bagtanke, som vi lejere kan få: Hvis vi nu flytter, hva' så, skal vi så sige farvel til hele herligheden uden at få en krone for det?
Svaret er i dag (heldigvis) NEJ!
Man skal blot gøre sig den ulejlighed, at sætte sig ind i reglerne, før man begynder:

Hent ansøgningsskema hos varmemesteren

Indsend skemaet bilagt brochurer, tegninger, evt. egne, prislister, tilbud samt en beskrivelse af den påtænkte forbedring.

Afvent godkendelse - eller afslag.

Når godkendelse foreligger kan arbejdet påbegyndes.

Når arbejdet er afsluttet sendes samtlige regninger til DAB.

Arbejdet skal synes og godkendes af varmemesteren og en repræsentant for afdelingsbestyrelsen.

Boligselskabet bekræfter til slut §55a forholdet.

Ordningen går i al sin enkelthed ud på følgende:
Totalbeløbet skal være *mindst* tilsvarende 1 års husleje, og må ikke overstige 1½ års husleje.
Beløbet afskrives med 10% pr. år. Heraf 10% allerede i etableringsåret. Hvis du flytter inden beløbet er helt afskrevet, vil du få det resterende beløb godtgjort af boligafdelingen. Denne vil så igen ifølge loven være berettiget til at indkræve dette beløb hos den nye lejer.
Skulle der ved fraflytning konstateres misligholdelse af det etablerede vil dette efter varmemesterens skøn blive istandsat for fraflytterens regning. Dette foregår i den samlede bedømmelse af lejligheden.
Når § 55a-beløbet er afskrevet til 0, tilfalder det købte/etablerede afdelingen til ejendom.
Nu skal det siges, at man selvfølgelig gerne må investere mere end de halvandet års husleje i sin bolig. Man skal blot søge tilladelse hertil, men da må man være klar over, at det overskydende beløb udover 1½ års leje ikke kan omfattes af § 55a aftalen, det må man selv »æde«.
Ved at søge, og få projektet godkendt, undgår man dog retableringspligt, den dag, man evt. flytter. (retableringspligt betyder at føre tingene tilbage til oprindelig standard).
I Carlsro har afdelingsbestyrelsen besluttet, at loven kan udnyttes til modernisering og forbedring af badeværelser og køkkener, installation af el-varme, forbedret isolering, isætning af 3-lags termoruder samt etablering eller udskiftning af vindfang.
Hvis du får en idé om andre forbedringer, end de her nævnte, så prøv at søge alligevel. Det sker jo hele tiden, at udviklingen fører nye ting med sig. Ting som vi ikke har haft mulighed for at forudse, vurdere og tage stilling til.
Din ansøgning vil blive vurderet og behandlet sagligt.

C.-J. Hirsbæk

Udvendigt malerarbejde på rækkehusene

Ordningen med at beboerne i rækkehusene selv, hvis de ønsker det, kan forestå det udvendige malerarbejde er nu en kendsgerning.
I denne omgang drejer det sig om husene mellem Rødovre Parkvej og Carlsro Midtervej fra Bjødstrupvej til Korsdalsvej, samt alle husene vest for Korsdalsvej, ialt 203 huse.
Beboerne i de pågældende områder har fået tilsendt meddelelse herom.
Beløbet kr. 350,- som de beboere, der selv maler får udbetalt er udelukkende beregnet til materialeudgifter.
Af hensyn til en enkel administration er beløbet sat ens uanset husstørrelse.
Ordningen er foreløbig at betragte som et forsøg og beløbet kr. 350,- vil antagelig dække materialerne.
Betaling for udførelse af arbejdet, kan ikke gives bl.a. på grund af problemet med indkomstskatten.

Udskiftning af komfurer og køleskabe

Hvor utroligt det end lyder, så er denne sag ikke på plads endnu.
Trods hyppige rykkere til DAB har vi endnu ikke modtaget endelig accept på, at udskiftningen kan begynde som foreslået.
DAB har ikke kunnet afse den nødvendige tid til at færdigbehandle sagen.
Når dette er sket, vil der tilgå beboerne meddelelse herom ved udsendelse af et cirkulære.

Udvidelse af heldags-børnehaven

Heldagsbørnehaven er blevet forlille og ønskes udvidet med ca. 130 m^2.
Udvidelsen er ikke begrundet med et ønske om plads til flere børn end de 60, der er plads til for nærværende.
Forholdet er det, at miljøloven indeholder bestemmelser om, at det antal m^2, der skal være til rådighed pr. barn og pædagog, skal være af en sådan størrelse, at såfremt der ikke foretages en udvidelse skal normativet nedsættes fra 60 til 40 børn.
Det er hårde betingelser i en tid, hvor Rødovre kommune mangler ca. 500 børnehavepladser.
Afdelingsbestyrelsen har indtaget en positiv holdning til afståelse af de for udvidelsen nødvendige arealer.
Hvad vi derimod ikke har fået forelagt, er udgifterne i forbindelse med den påtænkte udvidelse, der efter det oplyste vil beløbe sig til ca. 1,7 mill. kr. incl. inventar.
Det er klart, at afdelingsbestyrelsen ikke kan gå ind for et byggeri af en sådan størrelsesorden, uden sikkerhed for, at det hverken ved et byggeri's færdiggørelse eller på et senere tidspunkt kommer til at belaste huslejerne i Carlsro.
En undersøgelse har vist, at kun 6 ud af 60 børn i heldagsbørnehaven er børn fra Carslro.
Dette forhold medfører, at der er grund til at spørge om ikke det vil være en fornuftig disposition, hvis Rødovre kommune beslutter, at skaffe plads til de 20 børn, der ikke kan forblive i heldagsbørnehaven, i forbindelse med opførelsen af en ny børnehave i nabolaget.

RØDOVRE KOMMUNEBIBLIOTEKER

Referat af det årlige afdelingsmøde 14. marts 1979

Der var til afdelingsmødet i år mødt mange beboere op, vel ca. 200. På dagsordenen var der da også interessante ting, såsom kioskens nedlæggelse og dermed oprettelse af et større apotek i lokalerne.
Verner Petersen valgtes som dirigent og derefter kommenterede og uddybede formanden, *Chr. Stadpris,* den i forvejen udsendte skriftlige beretning.
Efter formandens beretning gik de løse mikrofoner rundt i salen til en livlig debat om det forløbne år.
Især interesserede forsamlingen sig om den kommende ordning i rækkehusene, om den udvendige vedligeholdelse (maling). Der blev også talt noget om udskiftningen af komfurer og køleskabe.
Beretningen blev godkendt efter formandens svar på de stillede spørgsmål.
Henning Rasmussen forelagde det afsluttede regnskab samt budget.
Efter en del spørgsmål og derefter svar fra Henning Rasmussen, blev denne del af dagsordenen taget til efterretning af forsamlingen. Det er jo sådan, at regnskabet kun skal forelægges beboerne - de skal ikke godkende dette, kun høre på.
Under indkomne forslag udspandt der sig til tider en livlig debat om nedlæggelse af kiosken.
Afdelingsbestyrelsen måtte fastholde, at løbet for kiosken var kørt, idet beboermødet sidste år pålagde afdelingsbestyrelsen at drage omsorg for, at kiosken enten kørte økonomisk forsvarligt eller blev nedlagt. Det sidste var sket noget inden beboermødets afholdelse, derfor måtte forslaget om bevarelse af kiosken falde væk.
Efter nogen diskussion om dette, gik man over til næste punkt, nemlig et forslag fra *Engelhardt* om etablering af solvarme på taget af højhuset.
Forslaget blev diskuteret og derefter taget til efterretning, idet afdelingsbestyrelsen vil arbejde videre med sagen.

Valg
Chr. Stadpris blev med akklamation genvalgt som formand for afdelingsbestyrelsen. De øvrige valg blev: *Henning Rasmussen, Vagn Thomsen, Vernon Zilmer og Kirsten Pedersen,* sidstnævnte er nyvalgt og er den eneste repræsentant for højhuset i afdelingsbestyrelsen.
Se iøvrigt bestyrelses- og adresselisten andetsteds i bladet.
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen blev: *John Petersen* og *Erland Pedersen.*
Punkt *Eventuelt* forløb uden de store sindsbevægelser. Formanden besvarede en del spørgsmål, hvorefter dirigenten kunne takke af for et godt og sagligt beboermøde.
Det kan bemærkes til sidst, at vi i år slap for de evindelige hundespørgsmål. Det kan man jo tolke på den måde, at husdyrproblemet i Carlsro er faldet på plads i nogen grad, og at husdyrklubben med *Ulstrup* i spidsen har haft held til at få dette problem »til at køre fornuftigt«.

Skateboard - rullebrædder

Afdelingsbestyrelsen gør opmærksom på, at det *ikke* er tilladt, at bebyggelsens børn leger på offentlig sti eller vej på disse - især for børnene - så farlige skateboards.
Med forårets komme har vi nu i flere tilfælde iagttaget selv ret små børn på dette farlige legetøj i fuld fart ned ad Midtervejen. - Vi må på det kraftigste henstille til forældrene, at børn, der har været så uheldige at få sig et rullebrædt henvises til den asfalterede plads på højhusets vestside og til den midterste legeplads midt i rækkehusområdet.

Carlsro Midtervej skifter navn...

Carlsro har mistet en af sine fædre. Tidligere borgmester *Gustav Jensen* døde jo fornylig, som de fleste sikkert ved, og med hans bortgang, har vi i Carlsro mistet en god ven.
Afdelingsbestyrelsen har derfor tilskrevet Rødovre kommunalbestyrelse med forslag om, at omdøbe Carlsro Midtervej til noget med Gustav Jensens navn i. Hvad vejen endelig kommer til at hedde, hvis kommunalbestyrelsen følger os, afgøres senere af udvalget for vejnavne. Men ikke det bliver noget i retning af *Borgmester Gustav Jensens Vej?*
At skifte vejnavn i dette tilfælde, er ikke særlig besværligt,idet der ikke findes beboelse eller erhverv på denne vej - kun institutioner, Carlsrohallen og selskabslokaler.

Minikursus i hundeopdragelse, let dressur m.v.

På husdyrklubbens generalforsamling var der en vis stemning for at klubben skulle arrangere minikursus i opdragelse, dressur m.v.
Det er meget svært for bestyrelsen at tilrettelægge et sådant kursus, uden at vide, hvad husdyrejerne ønsker.
Vi foreslår derfor hundeejere, der er interesseret i et sådant kursus, at melde sig til klubben, så skal vi se, hvad der kan arrangeres. Samtidig får vi at vide, hvor stor interesse, der er.
Den forløbige tilmelding skal ske skriftligt, derefter vil alle interesserede blive indkaldt til et møde, hvor vi taler om tingene.
Smid en lap med navn og adresse ind til Ulstrup, Lucernevej 203.

Ehlert Ulstrup

Vaskeriets åbningstider i pinsen

Vaskeriet har i lighed med tidligere år en noget begrænset åbningstid: Tiderne er i år 1. pinsedag kl. 7.00-14.00 og 2. pinsedag kl. 7.00-16.00.

Varmemesteren.

Fra klubberne

Generalforsamling i husdyrklubben

Onsdag den 14. april afholdt husdyrklubben sin årlige generalforsamling i *Carlsrohallen.* Som sædvanlig serveredes der gratis kaffe og lejerforeningen solgte billige øller.
Aftenens taler var lederen af hundeskolen »Da Capo« i Ganløse, *Svenn Jensen.*
Svenn Jensen fortalte mange interessante ting om hundens opdragelse samt kommunikation mellem mennesket og hunden. Især emnet opdragelse var lærerigt.
Svenn Jensen kom også ind på hundens ernæring. Om dette emne var der stor diskussion. Der er jo lige så mange meninger om fodring som der er hundeejere
Efter at aftenens gæst havde afsluttet sit foredrag, gik man over til generalforsamlingen. Formanden *Ehlert Ulstrup* redegjorde for, hvad der er sket af godt og ondt i Carlsro's husdyrverden.
Det blev oplyst, at »siden sidst« havde DAB set sig nødsaget til at forlange 2 hunde fjernet fra bebyggelsen Carlsro. Den ene hund tog sin familie med, dvs. familien blev fradømt deres lejlighed ved Rødovre Boligret.
Ulstrup oplyste endvidere, at der har været mange klager det sidste år, som husdyrudvalget har taget sig af. Klagemålene er af alle slags, det er med husdyr som med alt andet, der er 3% af vore medmennesker, der hverken kan eller vil indordne sig under det én gang vedtagne.
Efter beretningen stod Ulstrup »for skud«. Der blev spurgt om alle mulige ting vedrørende husdyr. Bl.a. blev der spurgt, om der kunne tænkes afholdt ny afstemning om husdyr. Ulstrup svarede, at det meget vel kunne tænkes, efter at der er opstået en vis sløvhedstilstand hos husdyrejerne.
Specielt er det helt galt i langhuset, og det kunne jo tænkes, at der ville være beboere, som ville udnytte denne sløvhed hos dyreejerne.
Ulstrup appellerede til de fremmødte husdyrejere, om at passe på deres hunde, vel vidende om, at med denne lille forsamling, er det som at råbe til hr. Hansen i Vanløse, hvis det skal hjælpe i Carlsro.
Der blev klaget over, at folk ikke kunne komme tørskoet ind til hundetoiletterne. Ulstrup lovede at viderebringe det til varmemesteren. Det vil sige, at vil blive nedlagt fliser ved hundetoiletterne.
Der blev også efterlyst aktiviteter for husdyrejerne. Det blev vedtaget at husdyrklubben skulle forsøge med minikurser i lydighed og let dressur.
Der afsluttedes med valg. Alle valg var genvalg.

Husdyrklubben.

Carlsro Pensionist Klub

har nu afsluttet sin sæson, som har været meget fin. Klubben har haft stor fremgang med mange nye medlemmer.
Klubbens formål er at samle Carlsro's pensionister til hyggeligt og kammeratligt samvær.
Der har i den forløbne sæson været afholdt forskellige aktiviteter bl.a. efterårsfest, julefest, udflugt til Faxe bryggeri, forårsfest, pakkefest, skovtur og afslutningsfest den 16. maj.
Der har været klubdag hver onsdag i sæsonen kl. 14-17, dog sidste onsdag i hver måned kl. 12-17 med fællesspisning, kaffe med brød, levende musik og dans. På de øvrige klubdage har der været vist rejsefilm, og Handelsbanken i Carlsro har vist en dejlig film fra de kongelige slotte.
Der spilles kort eller man har sit håndarbejde med. Hver anden onsdag afholdes der bankospil og overskud derfra går til julefest og skovtur for medlemmerne.
Skovturen der blev afholdt den 9. maj gik til Stestrup. Der blev startet fra langhuset kl. 10.00 med hjemkomst kl. 17.00. Vi kørte sydpå af små biveje, kort ophold i Skjoldnæsholm, derfra til Stestrup, hvor det store, kolde bord ventede, derefter kaffe og brød. På vej hjem ophold i Hertadalen og for denne tur betalte medlemmerne 20 kr.
Alt i alt en meget vellykket skovtur.
Klubben holder til i hobbylokalet i langhuset, nedgang bag apoteket ved tandlægen. Sæsonen starter igen onsdag den 5. september kl. 14.00, hvor klubben afholder sin ordinære generalforsamling. Adgang kun for medlemmer.

På foreningens vegne
Erik Brømer
Tårnvej 253.3

Nystartet Walkieklub

Her i Carlsro er vi en kreds af walkie-folk, der har startet en klub til at varetage alle walkie-interesser. Vil du vide mere om den nye klub så kontakt *Jan Andersen,* på telefon 708131.

Carlsro Billardklub

Vi må konstatere - med sorg - at vor formand *Erik Rasmussen* er afgået ved en alt for tidlig død.
Erik vil altid i klubben blive husket som en dygtig og engageret formand, der altid varetog klubbens og medlemmernes interesser på bedste måde.
Klubben har den 30. april afholdt generalforsamling, hvor vi - under henvisning til ovenstående - var nødt til at vælge ny formand.
Formand blev *K. S. Hansen,* Lucernevej 15, tlf. 701045, hvortil enhver henvendelse om klubben kan rettes.
Den øvrige bestyrelse har endnu ikke konstitueret sig, men det var iøvrigt genvalg over hele linien.
Den nye formand udtalte iøvrigt, at det var hans mål, at »køre« klubben videre i Eriks ånd, således at den både var en billardklub og en hyggeklub.
På generalforsamlingen blev det iøvrigt oplyst, at man havde ansøgt afdelingsbestyrelsen om udvidelse af lokaleforholdene, idet man - under de nuværende forhold - kun kunne være 30 medlemmer i klubben. Svar var endnu ikke indgået, men man mente, at afdelingsbestyrelsen var positivt stemt for forslaget.
Såfremt ovennævnte forslag »går igennem«, vil der altså være mulighed for at optage nye medlemmer fra efterårssæsonens start den 1. oktober.
Vi håber selvfølgelig på, at vi kan byde endnu ca. 30 nye medlemmer velkommen i klubben til efteråret.
God sommerferie. *K. S. Hansen.*

Meddelelser fra udvalgene

Nyt fra haveudvalget

Hundeforurening

Der er i Carlsro 8 stk. hundetoiletter, men på trods af dette, er der en tiltagende forurening med hundeefterladenskaber i bebyggelsen. Blot fordi nogle af hundeejerne ikke respekterer betingelserne i husdyrtilladelsen, disse betingelser har hundejerne ved deres underskrift erklæret sig indforstået med at overholde, og det er derfor grov overtrædelse af betingelserne, med alt det hundelort, der bliver afleveret på stierne og græsarealerne.
De hundeejere, der lader deres hunde besørge på fællesarealerne, indskærpes herved på det kraftigste til at ophøre med denne forurening, ellers kan det få alvorlige følger for deres dispensation til husdyrhold.
Carlsro er som nævnt godt forsynet med hundetoiletter og der er ingen hundeejere, der behøver at gå mere end 5-10 min. for at deres hund kan besørge, der hvor dette *skal* foregå - nemlig i de dertil indrettede hundetoiletter.

H.E.R.

Haveaffald

På given foranledning gøres der opmærksom på, at det var *den 17. april 1979,* der var sidste frist for udlægning af større haveaffald til afhentning af ejendomsfunktionærerne. Fra nævnte dato og til en nærmere fastsat dato i foråret 1980, skal beboerne selv transportere haveaffaldet til containerne. Husk venligst, affaldet *skal* i containerne, (det er noget svineri, når affaldet ligger og flyder over hele containergården). Det er kun gamle møbler o. lign., der skal anbringes i containergården, i et hjørne længst væk fra indgangen.
Om kort tid, når hækkene skal klippes bedes beboerne straks efter klipningen fjerne alt hækaffaldet. Derved undgår vi de bunker, der tidligere har ligget og skæmmet græsarealet langs med stierne.
Det er ikke kun hækkene, der skal klippes - også beplantningen (buskettet) i forhaven ud mod stien skal klippes eller beskæres. Der må ikke vokse grene ud over stien, denne skal være til fri passage i hele den asfalterede bredde.

Biler på stierne

Der bliver stadig klaget over, at der foregår bilkørsel og parkering på stier og græsarealer. Der findes beboere, der jævnligt kører i bil ind til deres bopæl. Derfor skal vi endnu engang gøre opmærksom på, at bilkørsel på adgangsstierne og friarealerne er strengt forbudt. Det er en overtrædelse af ordensreglerne og det kan medføre opsigelse af lejemålet.

H.E.R.

Legepladserne

Efter forslag fra haveudvalget har afdelingsbestyrelsen vedtaget, at der nu skal foretages en del fornyelse og reparation af legeredskaberne på den store tredelte legeplads, der er beliggende ca. midt mellem Bjødstrupvej og Korsdalsvej. På den vestlige del af pladsen, vil der blive foretaget en større fornyelse, idet der vil blive etableret en stor sandkasse og i denne sandkasse, bliver der opstillet en modullegeplads med flere legemuligheder, bl.a. klatreredskaber, gynger og rutchebane.
På den østlige del af legepladsen, der oprindelig var beregnet for mindre børn og hvor der er en sandkasse, dér vil legeredskaberne blive repareret og forsynet med en rutchebane.
På den midterste trediedel af legepladsen, bliver der ikke foretaget nogen ændring. Denne del af pladsen er jo beregnet til gokart eller rulleskøjtebane.
Legepladsen ved langhuset blev forbedret for ca. 1 år siden, men også denne plads vil blive forbedret nu.
Renoveringen af legepladserne bliver påbegyndt så hurtigt som de nye legeredskaber kan fremskaffes.
Det er afdelingsbestyrelsens ønske at legepladserne efter renoveringen kommer til at fungere til adspredelse og glæde for brugerne/børnene i Carlsro.

H.E.R.

Nyt fra bygningsudvalget

Malerarbejdet på højhuset påbegyndes i nær fremtid. Vi skal for første gang prøve det med megen møje og besvær indkøbte hejseværk.
Malerarbejdet blev vi sidste år nødt til at udskyde til i år, fordi der opstod lidt problemer med dette nye kørestillads.
Nu skal maleriet imidlertid i gang på vestsiden af højhuset - i første omgang.
Udvalget skal derfor kraftigt opfordre lejerne i huset til at fjerne alle »udvækster« på facaden, dvs. strittende antenner og udhængende altankasser.
Kørestilladset kan ikke passere de altaner, hvor der befinder sig sådanne forhindringer.

Nyt fra vaskeriudvalget

Som følge af regeringens ophævelse af pris- og avancestoploven, er der nu givet adgang til, at vi også i Carlsro kan regulere priserne i vaskeriet.
Ganske vist skal vaskeriet kun lige løbe rundt - økonomisk. På den anden side, driver vi jo heller ikke rene filantropiske foretagender.
Derfor må man påregne, at vi sætter priserne lidt op i vaskeriet i nær fremtid.
Vaskeriudvalget skal iøvrigt i den nærmeste tid gennemgå hele vaskeriet med henblik på visse fornyelser af maskinparken.
Også møntautomaterne skal der kigges lidt nærmere på. Der kommer jo inden for en overskuelig fremtid 10-kroners mønter »i handelen«, foruden en 20-krone seddel, der også snart ser dagens lys.
Presset på efterbehandlingsmaskinerne, tørretumblere og centrifuger, gør at vi sikkert må udvide bestanden af netop disse maskiner.
Må vi til slut opfordre vaskekunderne til *ikke* at overdosere maskinerne med sæbe. Vaskeresultatet bliver ikke bedre, blot fordi der pøses sæbe på - tværtimod risikerer man meget nemt de såkaldte sæbelus.
Brug kun den sæbe, der udleveres på vaskeriet. Den er afstemt til formålet.

Carlsro Filmklub

På mødet den 10. maj 1979 blev følgende besluttet:
Såfremt at der bliver medlemmer nok, vil man oprette filmklub i Carlsro med en afdeling for både voksne og børn. Man var enig med Lejerforeningen i, at ideen med filmklub var god.
Man havde fra Lejerforeningen lavet et oplæg til dannelsen af filmklubben, hvilket de fremmødte kunne tiltræde.

For børnefilmklubben besluttede man, at kontingentet for sæson 1979/80 skal være kr. 40,- for det første barn i familien, kr. 30,- for det andet barn, samt kr. 10,- for efterfølgende børn. Dette af hensyn til de familier, der har flere børn, da det ellers vil kunne blive en større udskrivning på familiens budget.
Der vil i sæsonen 1979/80 blive vist 13 børnefilm, hvilket giver ca. 3,00 kr. pr. filmforevisning.
Det blev ligeledes besluttet, at forældre til medlemmer af børnefilmklubben har gratis adgang til filmforevisningerne for børn.
Alle forestillingerne vil blive på søndage mellem kl. 14-16 i Carlsrohallen.
Klubben vil vise film for børn i alderen ca. 6-15 år.
Der blev endvidere nedsat et filmudvalg, som skal udvælge de 13 film, der skal vises i den kommende sæson, som går fra 1. september 1979 til 31. marts 1980.
Udvalget består af følgende børn:

Nanna Hungeberg, 6 år
Jens Pedersen, 14 år
Lars Danielsen, 13 år
Karina Hirsbæk, 8 år
René Jans, 10 år
Lisbeth Hungeberg, (forældre)
Grethe Danielsen, (forældre)

Dette udvalg træder snarest sammen, for at finde disse film. For at blive medlem af børnefilmklubben, bedes man benytte nedenstående kupon, som skal udfyldes i alle rubrikker.
Kuponen skal afleveres på varmemesterkontoret, eller i bladets postkasse, Tårnvej 219 (overfor postindleveringen) eller til Stiig Jacobsen, Rødovre Parkvej 562, inden den 1. juli 1979.
For voksen-film afdelingens vedkommende, blev man enig om et kontingent på kr. 45,-. Der vil ligeledes her blive vist 13 film i sæsonen 1979/80. Det blev besluttet, at medlemmerne gerne måtte tage sine børn gratis med til forestillingerne, hvis man selv mente, at børnene kunne tåle at se de eventuelt »uegnede for børn«-film, der ville blive vist.
Ved forestillingerne for voksne vil man kunne tage sin kaffe, øl/vand eller hvad man ellers vil nyde under forestillingen med, da vi vil stille borde og stole op til alle forestillingerne.

Følgende filmudvalg blev her nedsat:

Kirsten Jans
Preben Frank
Svend Åge Larsen
Mariann Jensen
Britta Hirsbæk
Jørgen Danielsen
Karen Jacobsen

Udvalget træder sammen snarest for at finde de 13 film, som vi skal se i den kommende sæson, der går fra 1. september 1979 til 31. marts 1980.
Filmforstillingerne for voksne vil alle blive på onsdage mellem kl. 19-21 i *Carlsrohallen.*
Vi vil fra Lejerforeningens side håbe, at så mange som muligt vil melde sig i disse filmklubber, så de kan blive en realitet. Der er mindst 100 i hver klub, som skal melde sig, for at det skal kunne lade sig gøre. *Så fat derfor pennen* og benyt kuponerne, således at vi kan få en »biograf« i Carlsro.
Tilmeldingerne er naturligvis kun bindende, såfremt der tilmelder sig det fornødne antal medlemmer i hver klub. Hvis den ene eller den anden klub ikke bliver til noget, vil de tilmeldte få besked.
Kontingent vil først blive opkrævet, når der er nok tilmeldte, dog tidligst den 1. august 1979.
Husk det er næsten »biogratis«.

Stiig Jacobsen

Oversigt over afdelingsbestyrelsens faste udvalg

Forretningsudvalg og bladudvalg:
Chr. Stadpris, Vagn Thomsen, Peter Hartelius og Henning Rasmussen.

Haveudvalg:
Henning Rasmussen, Stiig Jacobsen, Hirsbæk og Kirsten Pedersen.

Vaskeriudvalg:
Peter Hartelius, Kirsten Pedersen, Zilmer og Vagn Thomsen.

Bygningsudvalg:
Vernon Zilmer, Stiig Jacobsen, Vagn Thomsen og Ulstrup.

Husdyrudvalg:
Ehlert Ulstrup, Hirsbæk, Ib Bierregaard, Lejerforeningen.

Boligudvalg:
C.-J. Hirsbæk, Kirsten Pedersen, Ulstrup, Henning Rasmussen.

Udvalget for fællesfacilliteter:
Stiig Jacobsen, Hartelius, Kirsten Pedersen og Vagn Thomsen.

Den førstnævnte under hvert udvalg er formand for udvalget.

Adresse- og telefonliste:

Formand Chr. Stadpris, Lucernevej 217, telefon 704633.

Vagn Thomsen, Rødovre Parkvej 430, telefon 411162.

Peter Hartelius, Rødovre Parkvej 410, telefon 412290.

Henning Rasmussen, Rødovre Parkvej 370, telefon 707856.

Vernon Zilmer, Lucernevej 193, telefon 414519.

Ehlert Ulstrup, Lucernevej 203, telefon 707843.

C.-J. Hirsbæk, Lucernevej 415, telefon 702266.

Stiig Jacobsen, Rødovre Parkvej 562,
telefon 410051.

Kirsten Pedersen, Tårnvej 279.7, telefon 413663.

Varmemesterkontoret:
Tårnvej 219.1 - telefon 705707
Kontortid: Hver dag kl. 9-12
Mandag og torsdag tillige kl. 17-18

Boligselskabets adresse:
DAB, Finsensvej 35, 2000 F
telefon (01) 19 77 66