15. DECEMBER 1969 12 17. ÅRG.

BEBOERBLADET

Glædelig Jul!

BEBOERBLADET

Udgivet af Lejerforeningen Carlsro

Bladet omdeles til alle husstande i bebyggelserne Carlsro, Bybjerget, Islevparken, Islevtoften, Islevtoften II, Islevvænge, Slotsherrens Have og Ved Rådhuset ca. den 15. i måneden.
Redaktionen slutter den 1. i hver måned.

Redaktører:
M. Tellgren, Rødovre Parkvej 548, tlf. 70 42 87 (ansvarshavende) og
J. Fløistrup, Rødovre Parkvej 542

Annoncer:
B. G. Bjørk, Lucernevej 399

LEJERFORENINGEN CARLSRO:

Bestyrelsen:
Formand: C. Borgen, Rødovre Parkvej 492
Næstformand: A. Dein, Tårnvej 219 1
Kasserer: J. Fløistrup, Rødovre Parkvej 542
M. Tellgren, Rødovre Parkvej 548
Fru E. Kehlet, Tårnvej 285
Vagn Thomsen, Rødovre Parkvej 430
Kn. Rasmussen, Bjødstrupvej 49
Fru M. Morgenstjerne, Tårnvej 237 5
V. Zilmer, Tårnvej 227 7

Beboerrepræsentanter:
C. Borgen, M. Tellgren og A. Dein

Beboerrepræsentanter I
BYBJERGET:
Otto Jørgensen, Valhøjs Allé 73 1
J. Grenå Hansen, Valhøjs Allé 79 7
Søren Voigt, Valhøjs Allé 85 1

ISLEVPARKEN:
Sv. Aa. Kloth-Jørgensen, Juelsmindevej 19
A. Christiansen, Juelsmindevej 24 1
Verner Hansen, Juelsmindevej 20 2

ISLEVTOFTEN:
H. Bøgemose, Oksbølvej 32
Jørn Nielsen, Brobølvej 38
P. A. V. Mejer, Rødovrevej 337 2

ISLEVTOFTEN II:
Ole Lundberg, Rødovrevej 335 D, st.
Søren Madsen, Fortvej 25 H.
Aa. Sigersted, Fortvej 25 J.

ISLEVVÆNGE:
E. Sørensen, Fortvej 138
Leo Bulov, Tårnvej 509
K. B. Andersen, Fortvej 186

SLOTSHERRENS HAVE:
Aa. Egan, Slotsherrens Have 71
P. Dichmann, Slotsherrens Have 35
S. Nygaard, Slotsherrensvej 244, st.

VED RÅDHUSET:
Fru G. G. Nielsen, Ved Rådhuset 33 1
Erik Stougaard, Ved Rådhuset 41, st.
Jørgen Svensson, Ved Rådhuset 21 1

LEIF NIELSEN
Slagtermester

☆ Kød
☆ Flæsk og
☆ Hjemmelavet pålæg

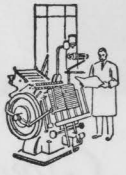
Røgvarer
fra
eget røgeri

HVER DAG ÅBNES
KL. 7
MANDAG LUKKES
KL. 11

TÅRNVEJ 207
TELF. 70 33 05

ALT I KAKKELOVNSRØR
Væger til oliebrændere
ROSKILDEVEJENS
STØBEGODSLAGER
Frøslevvej 5—7 . Tlf. 70 10 63

Tangs brændsel
er bedst!
Rødovrevej 157 . Tlf. 70 05 92



Jensen & Knudsens Bogtrykkeri
Biblioteksvej 53, Hvidovre,
Tlf. *78 34 11

BYGGERIETS SORTE EFTERÅR

Den, der bygger, må tro på fremtiden. Byggefolk uden optimisme duer ikke. De må søge andet steds hen. Sådan har det nok alle dage været, men den økonomiske udvikling i det seneste årti har gjort det stadig vanskeligere at bevare troen på fremtiden. Og det har aldrig været sværere end i den situation, vi i øjeblikket befinder os i.

Fra krigsslutningen op igennem fyrrene og halvtredserne steg huslejen i nyt almennyttigt byggeri gennemsnitlig med omkring 1 kr. pr. kvm. fra årgang til årgang. Efter den velsignelsesrige liberalisering af boligsektoren ved 1958-loven har vi i tresserne været vidner til en gennemsnitlig forøgelse på omkring 10 kr. pr. kvm. fra årgang til årgang. I tiden lige op til 1960 var lejeniveauet 45—50 kr. pr. kvm. i den almennyttige byggesektor. Ved boligforliget i januar 1966 var niveauet 90—110 kr. pr. kvm. I foråret 1969 var det nået op på 120—150 pr. kvm.

Vi har fulgt disse fordyrelser med stedse stigende alvor og bekymring, og man vil huske, at det netop var vor hovedanke mod boligforliget, at dette ikke indeholdt de ting, som kunne bringe byggeriets uhyggelige omkostningsstigninger til ophør.

Nu på tærsklen til 1970'erne oplever vi da et kursskred på Børsen, som i sit kølvand betyder huslejestigninger, der siger spar to til alt, hvad vi hidtil har været præsenteret for. På et halvt år er det omkostningsbestemte huslejeniveau steget med yderligere ca. 20 pct. som følge af en rentestigning fra ca. 9 pct. til godt 11 pct. Prioritetsydelserne udgør ca. 85 pct. af den samlede husleje i en ny bolig. Huslejen i en almindelig familiebolig er fordyret med 2.000 kr. til 2.400 kr.om året. Generelt har lejeniveauet for nyere projekter nu nået en højde på 150 til 175 kr. pr. kvm.!

Takket være rentesikringen slår disse formidable rentestigninger ikke umiddelbart igennem i den aktuelle husleje, men rentelettelsen varer kun kort. Allerede fra 1973 afvikles rentesikringsordningen i løbet af bare 3 år.

Tilsvarende er naturligvis også parcelhusbyggeriet blevet stærkt fordyret i de seneste måneder. Det er givet, men denne private byggesektor har sandelig også sin form for »rentesikring«. Gennem de gældende skattebestemmelser får nye parcelhusejere meget betydelige rentesubsidier. Og medens rentesikringen i det almennyttige byggeri er upåvirket af beboernes indtægter i de enkelte lejligheder, så stiger »rentesikringsbeløbet« i de nye parcelhuse i nøje takt med ejernes indtægter. Den, der har meget, skal mere gives, gælder endnu i det danske samfund.

Der er den yderligere forskel, at nye parcelhuses »rentesikring« ikke afvikles i løbet af de nærmeste få år. Der er ingen tidsbegrænsning her. Kun en ganske lille aftrapning sker ved, at lejeværdien gradvis forhøjes op til 4 pct.

Så meget mere urimeligt forekommer det, at statsministeren har ventileret tanken om, at rentesikringsordningen for det almennyttige byggeri bør fjernes, medens han ikke med et ord har været inde på at fjerne parcelhusejernes »rentesikring«.

Hyggepianisten
til alle fester
evt. orkester

Tlf. 70 27 47
Tlf. 70 32 34

Hvis det så endda var det sociale og almennyttige byggeri, der havde bragt landet ud i det økonomiske uføre, så kunne man til nød forstå, at dette byggeris beboere måtte holde for. Men enhver sagkyndig ved, at sådan forholder det sig ikke. Igangsættelserne i det private byggeri — fortrinsvis parcelhusbyggeri — er i første halvår 1969 øget med ca. 60 pct. i forhold til første halvår 1968. I det øvrige byggeri — fortrinsvis almennyttigt byggeri — er igangsættelserne gået tilbage med ca. 7½ pct. At jordsælgerne har stillet store forventninger til parcelhusbyggeriet i forbindelse med kildeskattens indførelse har længe afspejlet sig i priserne for byggegrunde. Men at priserne på byggegrunde (under 2.000 kvm.) i Københavns amt fra 1. halvår 1968 til 1. halvår 1969 ifølge den officielle statistik er steget med ikke minde end 32 pct., kommer dog vist bag på det fleste.

For en måned siden kippede vi her i bladet med flaget — en enkelt gang — for partiet Venstre i anledning af, at det havde taget mod til sig og ventileret tanken om at pille ganske, ganske lidt ved den superhellige ko i dansk politik, der hedder parcelhusejernes skattebegunstigelse. Men talen herom forstummede brat. Spørgsmålet ikke så meget som strejfedes i statsministerens tale ved folketingets åbning. Om forholdene på kapitalmarkedet henvistes til, at regeringen ville forelægge de forslag, som i begyndelsen af november kan ventes at fremkomme fra de to udvalg, der er nedsat vedrørende kapitalmarkedsforholdene. Det ene af disse, der har profoessor Kjeld Philip til formand, beskæftiger sig alene med arbejdsfordelingen de bestående realkreditinstitutter imellem og møder ikke med forslag, der influerer på renteforholdene. Det andet udvalg har økonomiministeriets departementschef, Kurt Hansen, til formand og vil møde med forslag om begrænsninger i lånegrænser og løbetider. Det er jo ting, der har været til debat gang på gang i de senere år.

Om løbetider for obligationslån blev der senest afgivet en betænkning i juni 1965 af et talstærkt og meget sagkyndigt udvalg. Den gang blev det fastslået, at der ikke kunne vindes noget særligt ved at forkorte løbetiden. Det hedder bl. a. i betænkningens sammenfatning:

»Eftersom hurtigere amortisation af realkreditten kun vil medføre en ganske svag tendens til forøgelse af den private opsparing, kan der ikke herigennem fremkomme nogen væsentlig virkning på rentens højde.

En forkortelse af amortisationstiden vil udløse en vis tendens til forøgelse af udgiften, i særdeleshed vil dette gælde den omkostningsbestemte husleje i de sociale boligselskabers ejendomme«.

Endvidere er det meget tvivlsomt, hvad der kan opnås ved at skærpe kravene til egenkapitalen i parcelhuse. Til trods for en højeste lånegrænse på 85 pct. har det længe været muligt at købe huse med en langt lavere udbetaling end 15 pct. af prisen. En skærpelse af kravene her vil blot flytte låntagningen fra det officielle lånemarked til det grå kapitalmarked (pantebrevsmarkedet) og kun gøre det dyrere for køberen.

En skærpelse af lånegrænsen i det almennyttige byggeri anser vi for uddebatteret med boligforliget, der pålagde dette byggeris beboere at indbetale millionbeløb til en landsbyggefond netop med henblik på at sænke lånegrænsen. Dette er også sket. Lånegrænsen er nu ca. 91 pct. af anskaffelsessummen, og den vil inden længe blive reduceret til ca. 90 pct. Stilles der endnu større krav til beboerindskuddet vil dette direkte føre til boligsociale tilbageskridt, idet det er en kendsgerning, der bygger på årelang erfaring, at især børnefamilier ikke kan klare større indskud, end hvad der svarer til 5—6 pct. af boligens pris. Selv om de ved hjælp af en god boligsikringsordning ville kunne klare huslejen, så kommer disse familier ikke ind i de tidssvarende boliger, hvis indskuddet bliver forhøjet.

Den stærke stramning på pengemarkedet ramte i oktober måned også almennyttigt byggeri, hvortil der fra myndighedernes side allerede var givet »grønt lys«. I flere store byggesager nægtede bankerne at yde byggelån, og byggerierne kunne ikke komme i gang.

Da der i indeværende finansårs første halvdel var givet tilsagn til mindre end 4.000 boliger af den samlede årskvote på 13.000 boliger, og da der som følge deraf i hurtigt tempo måtte forventes bevillinger fra boligministeriet til flere tusinde boliger, tegnede situationen sig i midten af måneden meget dystert. Nationalbanken, boligminister Aage Hastrup og regeringen i øvrigt delte imidlertid vort hovedsynspunkt, at det sociale og almennyttige byggeri ikke skulle undgælde for, at andet byggeri var svulmet alt for stærkt op, og ved forhandlinger mellem Nationalbanken og bankerne den 28. oktober blev det sociale byggeri sikret byggelån gennem en midlertidig genbelåningsordning. Resultatet, der er helt naturligt i et velfærdssamfund, må hilses med tilfredshed.

(Boligen nr. 10) *V. J.*

Boligbyggeri 1968

Antal lejligheder pr. 1.000 indbyggere

Sverige	13,4
Schweiz	9,2 *)
USSR	9,4
Danmark	9,2
Vest-Tyskland	9,0
Norge	8,7
Frankrig	8,2
Finland	7,8
Storbritannien	7,7

*) 1967.

Bliver på statshospital på grund af boligsituationen

En patient, der hævder at kunne være udskrevet fra Skt. Hans Hospital i Roskilde for over et halvt år siden, opholder sig fortsat på Statshospitalet, fordi det ikke er lykkedes at skaffe ham en bolig.

— Situationen er grotesk, erklærer patienten i hospitalets blad »Skt. Hans Ormen«, fordi det koster myndighederne 100 kr. om dagen at have ham boende — samtidig med at han optager pladsen for en patient, der måske trænger til behandling.

Statshospitalets inspektør, Lindegaard Hansen, kommenterede over for Berlingske Tidende patientindlægget således:

— Boligproblemet er en vigtig faktor, når patienter skal udskrives, bl. a. fordi det er svært at sige, hvornår vedkommende kan udskrives, så det ikke lader sig gøre at reservere boligen til en bestemt dato. Pensionistboliger kan vi medvirke til fremskaffelse af, fordi det simpelthen drejer sig om en kø-dannelse, men værelser står patienterne sig bedre ved at prøve at skaffe selv.

Færre indlagte, hvis boligsituationen var normal.

— Fordi værelsesudlejere på forhånd vil være skræmte, hvis henvendelsen kommer fra Skt. Hans?

— Vel nok noget i den retning. Men hovedproblemet bag indlægget er jo kort og godt den vanskelige boligsituation. Patienten skriver selv, at han havde kunnet forstå, hvis sådanne vanskeligheder endnu var gældende i 1949 — men vi skriver 1969.

Reservelæge Sten Borberg, der kender til den konkrete sag, men foretrækker at udtale sig alment, erklærer:

— Jeg ved ikke, om boligsituationen er værre for sindslidende, der skal udskrives, end for landets øvrige borgere. Man skulle måske snarere sige, at færre ville blive indlagt, hvis boligsituationen var normal.

CARLSRO

Referat af ARBEJDSUDVALGSMØDE den 19. november 1969

A. MEDDELSER FRA KOLLEKTIVBYEN/DAB

1. *Butiksfacader, Højhuset*
   Forretningsførelsen fremlægger et fra arkitekt K. Thorball modtaget forslag til ny skiltning ved højhusets østfacade.

Arbejdsudvalget tog forretningsførelsens redegørelse til efterretning.

2. *Belysning, Sportshal*
   Forretningsførelsen fremlægger på mødet et fra Badmintonklubben modtaget forslag til belysning af sportshallen.

Arbejdsudvalget enigt i at anmode forretningsførelsen om at foranledige prøvearmatur i overensstemmelse med tilbud ophængt i Sportshallen til næste arbejdsudvalgsmøde, hvor besigtigelse vil finde sted.

Endvidere anmodede man forretningsførelsen om at undersøge mulighederne for at fremskaffe nødvendige erstatningsdele til eksisterende glødelampearmatur i hallen.

3. *Musikanlæg*
   Forretningsførelsen ønsker på mødet drøftet muligheden for etablering af musikanlæg i fælleslokalerne og eventuelt i butikker i højhuset.

Arbejdsudvalget enigt i, forinden videre foretages, at anmode forretningsførelsen om at indhente pristilbud for installering i de kollektive lokaler i stueetagen, suppleret med særlige beløb, såfremt bager, købmand, slagter skal være med.

4. *Brændselsregnskab*
   Forretningsførelsen fremlægger på mødet oversigt over udgifterne til brændsel i Kollektivbyens rækkehuse.

Man shopper jul i Carlsro centret hos:

ANTIQUE-TÆPPER

TÅRNVEJ 241 — RØDOVRE — TELEFON 70 57 63

JULEGAVEIDEER TIL HELE FAMILIEN

- og så har vi håndstøbte lys til de helt rigtige priser —

Brændetid ca. 8—12 timer

Arbejdsudvalget tog den udarbejdede oversigt til efterretning, idet man samtidig anmodede kollektivbyens daglige ledelse ved udsendelse til lejerne om salget af brændsel, at søge dette forøget.

5. *Parkeringsprojekt*
   Forretningsførelsen fremlægger på mødet projekt vedrørende udbygning af parkeringspladser i Carlsro.

Arbejdsudvalget godkendte den af forretningsførelsen udarbejdede generalplan over parkeringspladser i kollektivbyen og det heri indeholdte forslag til 79 supplerende parkeringspladser.

Arbejdsudvalget anmodede forretningsførelsen om snarest muligt at forelægge sagen for bestyrelsen.

B. MEDDELESER FRA LEJERFORENINGEN

1. *Elektrisk varme*
   Spørgsmålet om elektrisk varme ønskes afklaret.

Arbejdsudvalget enigt i, at spørgsmålet om installation af el-varme i rækkehusene trænger sig så meget på, at man anmoder forretningsførelsen hurtigst muligt om at forelægge de tekniske, økonomiske og juridiske problemer for selskabets bestyrelse i håb om løsning i positiv ånd.

2. *Gartnermedhjælp*
   Materiale til analyse af gårdmændenes arbejde udbedes.

Forretningsførelsens redegørelse for overvejelser og undersøgelser i forbindelse med indkøb af tekniske hjælpemidler blev taget til efterretning. Udvalget var endvidere enigt i, at inspektionsafdelingen foretager en undersøgelse af arbejdsgang og arbejdsinstruks blandt ejendomsfunktionærerne, også med henblik på koordineringen af det daglige arbejde.

3. *Retssag*
   Vedrørende cirkulære nr. 50-sagen samt verserende retsag herom ønskes spørgsmålet nærmere belyst på mødet.

Forretningsførelsens redegørelse taget til efterretning.

JULEGAVER

TIL HELE FAMILIEN

Nok at se på — masser af ekstra tilbud —

PRISER, der passer enhver pengepung....

F. eks.:

Badevægt 24,75

EVA pålægsmaskine 118,00
i glade optimist-farver

EVA kartoffelskræller 57,50

El-brødrist 19,85

Tæppefejemaskine fra 17,50

Vægdåseåbner 7,85

Gepo vægt 39,50
Mange farver

★ **VORE VINDUER ER STOPFYLDTE MED JULEGAVEIDEER ....**

imerco

KIG IND UDEN KØBE-TVANG

BØRGE KRUSE

Tårnvej 229 — Tlf. 70 42 00

Brændselsordning 1968-69

Brændselsleverancer:

540 hl. udl. koks	à gennemsn. ca. kr. 15,13	ca. kr.	8.171,00
30 hl. danske koks	à gennemsn. ca. kr. 10,63	ca. kr.	319,00
12 sk. brænde	à gennemsn. ca. kr. 14,06	ca. kr.	169,00
213.470 l. petroleum	à gennemsn. ca. kr. 0,41	ca. kr.	87.523,00
1.360 l. gasolie	à gennemsn. ca. kr. 0,36	ca. kr.	489,00
		ca. kr.	96.671,00
a/c indbetalinger		ca. kr.	87.380,00
Differencen		ca. kr.	9.291,00

udlignes ved:
1) udbetalt pr. giro
43 lejere ... ca. kr. 4.022,00

2) Opkrævet pr. 1/10 d. å.:
117 lejere ... ca. kr. 13.313,00 ca. kr. 9.291,00

Ialt har 160 lejere deltaget i ordningen i hele perioden.
ad 1: Gennemsnitlig tilbagebetaling ca. kr. 94,00
ad 2: Gennemsnitlig efterbetaling ca. kr. 114,00

For lejere, der udelukkende har aftaget koks (danske og udenlandske) og som har været med i ordningen hele perioden 1/8 1968—31/7 1969, har brændselsregnskabet gennemsnitligt haft følgende udseende:

2 værelser + kammer:

ca. 36 hl. koks (udl.)	à ca kr. 15,13	ca. kr.	545,00
ca. 1 hl. brænde	à ca. kr. 14,06	ca. kr.	14,00
		ca. kr.	559,00
a/c indbetalt: 12 mdr. à kr. 45,00		kr.	540,00
Efterbetaling		ca. kr.	19,00

2 værelser + 2 kamre:

ca. 35 hl. koks (udl.)	à ca. kr. 15,13	ca. kr.	530,00
ca. 5 hl. koks (danske)	à ca. kr. 10,63	ca. kr.	53,00
		ca. kr.	583,00
a/c indbetalt: 12 mdr. à kr. 50,00		kr.	600,00
Tilbagebetaling		ca. kr.	17,00

For lejere, der udelukkende har aftaget petroleum, og som har været med i ordningen hele perioden 1/8 1968—31/7 1969 har brændselsregnskabet gennemsnitligt haft følgende udseende:

2 værelser:

ca. 1354 l. petroleum	à ca. kr. 0,41	ca. kr.	556,00
a/c indbetalt: 12 mdr.	à kr. 40,00	kr.	480,00
Efterbetaling		ca. kr.	76,00

2 værelser + 1 kammer:

ca. 1491 l. petroleum	à ca. kr. 0.41	ca. kr.	612,00
a/c indbetalt: 12 mdr.	à kr. 45,00	kr.	540,00
Efterbetaling		ca. kr.	72,00

2 værelser + 2 kamre:

ca. 1639 l. petroleum	à ca. kr. 0,41	ca. kr.	672,00
a/c indebtalt: 12 mdr.	à kr. 50,00	kr.	600,00
Efterbetaling		ca. kr.	72,00

ÅBNINGS- OG LUKKETIDER I CARLSRO VED JUL OG NYTÅR

Beboerrestaurationen:
Lukket juleaftensdag den 24. dec.
Lukket juledag den 25. dec.
Lukket 2. juledag den 26. dec.
Lukket nytårsdag den 1. jan. 1970.

Portnerskranken:
Juleaftensdag åbent til kl. 14,00
Lukket juledag.
2. juledag åbent til kl. 11,00
Nytårsdag åbent til kl. 11,00

Carslro Møntvaskeri:
Juleaftensdag lukkes kl. 14,00.
Juledag er vaskeriet lukket.
2. juledag er åbent fra kl. 8,00—16,00.
Nytårsaftensdag lukkes kl. 16,00.
Nytårsdag er vaskeriet lukket.

JULEFESTEN for pensionisterne i Carlsro

Julefesten for pensionisterne i Carlsro afholdes i år
TIRSDAG DEN 16. DECEMBER
KL. 19.00
og indgangen er gennem selskabslokalerne på Gården. — Alle pensionister i Carlsro i velkomne og adgangen er gratis.

Arbejdsudvalget.

BØRNEJULETRÆ

Der afholdes juletræsfest for børnene i Carlsro
LØRDAG DEN 27. DECEMBER
KL. 14.00.
Indgangen gennem fritidshjemmet åbnes kl. 13.30. — Billetter kan købes forud ved henvendelse i portnerskranken.
Billetterne koster kr. 3,00 for børn, og voksne betaler kr. 1,00.

Lejerforeningen Carlsro

imerco
CARLSRO ISENKRAM

Kirkeplatten 1969

Sidste år kom den første kirkeplatte på markedet med Roskilde Domkirke.
Dette års motiv er Ribes smukke domkirke.
Platten er af porcelæn i den kendte blå underglasur.
Husk at afgive Deres bestilling i god tid og vi reserverer platten til Dem.
Det er slet ikke for tidligt at tænke på julegaven til slægt og venner i ind- og udland.
Prisen er kr. 24,50.

Nu kom MÅNEPLATTEN — porcelæn ..... **kr. 36,00**

SE VORT STORE UDVALG i glas, porcelæn, kgl. kunst

BØRGE KRUSE
Tårnvej 229 — Tlf. 70 42 00

LUCERNEVEJENS BUTIKKER

Kød - Flæsk - Pålæg
Kun een kvalitet –
den bedste
Benyt UGENS tilbud

Friskslagtet fjerkræ
Alt i hjemmelavet pålæg
OST – SALATER
SMØRREBRØD

KARL LINDE Lucernevej 56 . Telefon 70 36 64

---

1. KL. BAGERI & CONDITORI

Stort udvalg i tørkager
SPEC.: LUXUS KRINGLE

Morgenbrød bringes om søndagen.

T. van Hauen
Lucernevej 56 . Tlf. 70 59 87

JEG – EN FRISØR
Lucernevej 58

Fra 1. december har vi også damefrisørsalon

GERNER BÆK

TLF. 70 36 79
Alt moderne herrearbejde udføres

RØDOVRE
CYKLER &
MOTOR

LUCERNEVEJ 100
41 02 02

KUNDERNE ØNSKES EN
GLÆDELIG JUL
OG GODT NYTÅR!

CARLSROBILEN

Tlf.
70 50 50
Lucernevej 26

Dag og nat
☆
Radiodirigerede vogne

Marfak smøring
Vask
Rustproof

CHEVRON Service
v/ J. F. Rasmussen
Tårnvej 285 . 70 43 12

● JULEGAVEN TIL HELE FAMILIEN

El-varmeanlæg for 2 værelser + kammer .....

Pris ca. kr. 2.100,–

Indhent tilbud.

Det har De glæde af hele året.

● Se ind til HAMMER og få ideer til julegaven –

Termostatjern	fra 39,85
El-varmepuder	fra 29,85
Juletræskæden	fra 48,50
El-vækkeure	fra 59,00
Carmen Curlers	fra 68,00
Brødristere	fra 24,85
Børnelamper m/ophæng	38,00
Veteranbil m/lys	38,85

★ Bordlamper – Lampetter – Skærme

★ Køleskabe – Vaskemaskiner – Dybfrysere og meget mere

Med venlig hilsen

BENTH HAMMER Tårnvej 233 . Tlf. 70 57 12
EL KØBT ER VELKØBT!

FRA KLUBBERNE

Badmintonclubben

Seniorer:

Den 5. november spillede vi venskabsmatch mod Baunevangen. Ingen af vore spillere var særlig gode, og vi tabte da også 2—10.

Den 9. samme måned spillede vi kamp i 10. serie det var en udekamp mod Postens 1. hold: Resultat: 11—9 til os.

Efterårsturneringen viste meget godt badminton, der var nogle knaldgode 3-sæts kampe. Det gik i øvrigt som i så mange turneringer, de indledende kampe var de bedste.

Resultatet af turneringen blev:

Herre single A rk.
1. Jan Jensen
2. Jørgen Hallas

Herre single B rk.
1. Per Lund
2. Leif Nielsen

Dame single
1. Helga Nielsen
2. Ruth Martens

Herer double
1. Jørgen Møller—Johnny Holmstrøm
2. Frode Bjarning—Jørgen Hallas

Dame double
1. Helga Nielsen—Vivi Andersen
2. Ruth Martens—Nelly Retoft

Mix double
1. Helen Larsen—Johnny Holmstrøm
2. Helga Nielsen—Gert Petersen

S. J.

Juniorer:

Lørdag den 8. november 1969 havde vi 8 drenge ude at spille i Baunevangen (som ingen piger havde). Der var nogle gode kampe, især Steen Hansen havde en velspillet kamp. Resultat: 7—5 til Baunevangen. (Tak til forældrene, der kørte for os).

I ugen fra 11.—16. november havde vi vor årlige efterårsturnering, hvor der blev spillet meget godt badminton. Der var mange spændende tresæts kampe, især i drenge single A rk. Turneringens store overraskelse blev Niels Retoft, der nåede til finalen i A rk. Desværre fik han ikke lejlighed til at vise sin styrke mod den anden finalist, Benny Nielsen, der havde forstuvet foden. I pige single A rk. spillede Susanne Petersen en virkelig god kamp mod Hanne Nielsen.

Resultatet af turneringen blev:

Drenge single A.
1. Niels Retoft
2. Benny Nielsen

Pige single A:
1. Susanne Petersen
2. Hanne Nielsen

Drenge single B.
1. Preben Tolstrup
2. Carsten Iversen

Drenge double
1. Robert Jørgensen—Knud Petersen
2. Preben Schwenke—Benny Nielsen

Pige double
1. Hanne Nielsen—Hanne Petersen
2. Susanne Petersen—Anne Bendtsen

Mix double
1. Steen Henriksen—Hanne Nielsen
2. Benny Nielsen—

Anne-Mette Lervang
Juniorudvalget

Bestyrelsen ønsker alle medlemmerne en glædelig jul og et godt nytår!

Hyggepianisten
til alle fester
evt. orkester
Tlf. 70 27 47 — 70 32 34

Nu er det JUL igen!

Gaveideer til hele familien har vi:

Dame natkjoler, nylon fra **19.85**
Dame natskjorter, bomuld **29.85**
Dame pyjamas, bomuld .. **34.85**
muntre farver
Triumph Korsettering
Damehandsker, crepe **14.85**
Damehandsker, skind **42.50**
Buksedragt, Jersey **68.00**

Pigenatdragt, flonel 9.85
extra tilbud!

Pige strømpebenklæder fra **9.85**
kniplingsmønster
Pige kimono, størr. 2 .... **34.50**
courtelle, farver: gul og turkis
Herresokletter m/ frottésål **9.85**
Herrevanter, uld **9.85**
Slips, Trevira ..... fra **14.85**

En selvfølgelig ting er:
- ☆ Pige- og dameundertøj
- ☆ Drenge- og herreundertøj
- ☆ Forklæder — Tørklæder
- ☆ lommetørklæder
- ☆ Kraver og skisokker

I år er der en særlig fordel ved at købe »gaven« her, da De blot ved at udfylde en kupon her i forretningen deltager i lodtrækning om 2 gavekort på 1000 kr., 1 gavekort på 500 kr. samt adskillige på 50 kr.

En julehilsen fra

BISGAARD
Manufaktur
Tårnvej 237
2610 Rødovre
tlf. 705864
CENTRET

BYBJERGET

Husk
BØRNENES JULETRÆSFEST
søndag den 28. december i klublokalerne, store sal, Valhøjs Allé 67

Vi har i år opdelt juletræet i to afdelinger af hensyn til de små:

Til ca. 8 år fra kl. 14.00—17.00

Fra ca. 9 år fra kl. 18.30—21.30

Billetter à kr. 3.00 for børn og kr. 1.50 for voksne kan bestilles og afhentes søndag den 14. og 21. dec. kl. 10.00—12.00 hos:

Mette Christiansen, 51 st.	70 15 87
Jan Bush, 71 [7]	41 17 42
Jerry Katz, 65 st.	70 95 08

Der finder ingen salg af billetter sted efter den 21. december kl. 12.00.

Lejerforeningen Bybjerget *J. K.*

PORNO FILM VISES IKKE
men Anders And kommer frem på skærmen medens Deres børn bliver klippet.

CARLSROs HERREFRISØR
Tårnvej 219 — første sal
S. Melgaard **70 34 32**

CARLSRO FISKEHAL 70 18 95
ALT GODT FRA HAVET
TIL JULEFROKOSTEN — !
nyslagtede ænder og gæs —
Husk nytårstorsken!
NB. Islandsk spege- og kryddersild — Ny høst!

ISLEVVÆNGE

JULEGAVE

Ved et møde mellem DAB's repræsentanter og Islevvænges, oplyste kontorchef Fagerberg, at der til afdelingens vedligeholdelse var bevilget 75.000 kr. fra hovedselskabet. Man bad beboerrepræsentanterne overveje og fremkomme med forslag til anvendelse af disse.

Med hensyn til malerarbejdet var dette nu færdigmeldt fra malermesteren, og det skulle derefter synes og evt. godkendes.

Det blev oplyst, at man ville søge de røde huses træværk malet i 1970.

Fra vore repræsentanters side udbad man sig en forklaring på, hvorfor det aftalte forsøg med en sokkel på Fortvej nr. 102 stadig ikke var udført, idet man fandt, at man nu havde forpasset tiden.

Inspektør Bidstrup beklagede, at det ikke var i orden, men at det skyldtes manglende murer i sommeren, og da denne forleden var ude og bese forholdet, var jorden frosset, og da der samme sted skulle repareres en kloak, måtte det vente. Man udtalte fra Islevvænges side, at man forventede at forholdet blev bragt i orden, så snart det var muligt.

Kontorchef Fagerberg bad om at man gjorde beboerne opmærksom på, at såfremt man påtænkte at installere gas- eller el-opvarmning skulle man søge selskabet først, da der ellers let kunne ske overbelastning af forsyningsnettet.

CARLSRO *Renseriet*
☆ Fineste kemisk rensning & farvning
Gardiner og gulvtæpper renses
☆ Vi henter og bringer
Tårnvej 231 . 70 57 58

KAI AXELSEN *MALERMESTER*
TÅRNVEJ 219,[1] - TELF. 70 40 66 70 80 66

Selskabets maler — en garanti for Dem!

EN FIKS FRISURE —
Husk at bestille tid til Deres jule- og nytårsfrisering!
Lidt lyse spidser giver solstrejf i den mørke tid —

CARLSRO DAMEFRISØR
Tårnvej 219, 1. — Telefon 70 57 75

Tag VARME PØLSER med hjem!
Wiener-knækpølser — Hot-dogs
Kolde vand
Spec.: Ristede Frankfurter

PØLSEVOGNEN v/ Carlsro (Tårnvej)
Åben hverdage 12—22 **Lørdag 11—19**

Tømrer- og snedkermester SVEND BACH
DAMHUS BOULEVARD 107 . RØDOVRE . TELEFON 70 39 99

VINDFANG TIL CARLSRO RÆKKEHUSENE
Havelåger haves på lager
OVERDÆKKET TERRASSE I SAMLESÆT
Linoleum — Formica pålægges
SKYDELÅGER MED FORRAMME TIL GARDEROBE
BB-feriehus & garager

KOLLEKTIVBYEN CARLSRO

PORTNERSKRANKEN
Håndkøbsudsalg — Postindlevering — Kiosk — Papirvarer
Recepter modtaget før kl. 14 ekspederes samme dag
Aviser og ugeblade bringes
Portnerskranken: Tlf. 70 33 01 - 02 - Postindleveringen: Tlf. 70 33 03

Det lækre brød for den kræsne gane, får De hos

Carlsro Bageri TÅRNVEJ 213 . 70 49 87

Kuvertbrød ✻ Sandwich ✻ Flûte ✻ Hjertebrød

Bestillinger modtages

Åbningstider: kl. 6—18
Lørdag: kl. 6—15
Morgenbrød og mælkesalg søndag: kl. 6—10

CARLSRO KØBMANDSHANDEL
TÅRNVEJ 209 — TLF. 70 34 01

Kolonial – Vin – Kaffe
Konserves – Frugt og grønt
Billigste dagspriser

OMEGNENS OLIE & KUL A/S
TELEFON (01) 87 11 01

Texacohuset
Borgergade 13

TEXACO

1300 København K.
Tlf. (01) 12 01 01

JENSEN & KNUDSEN