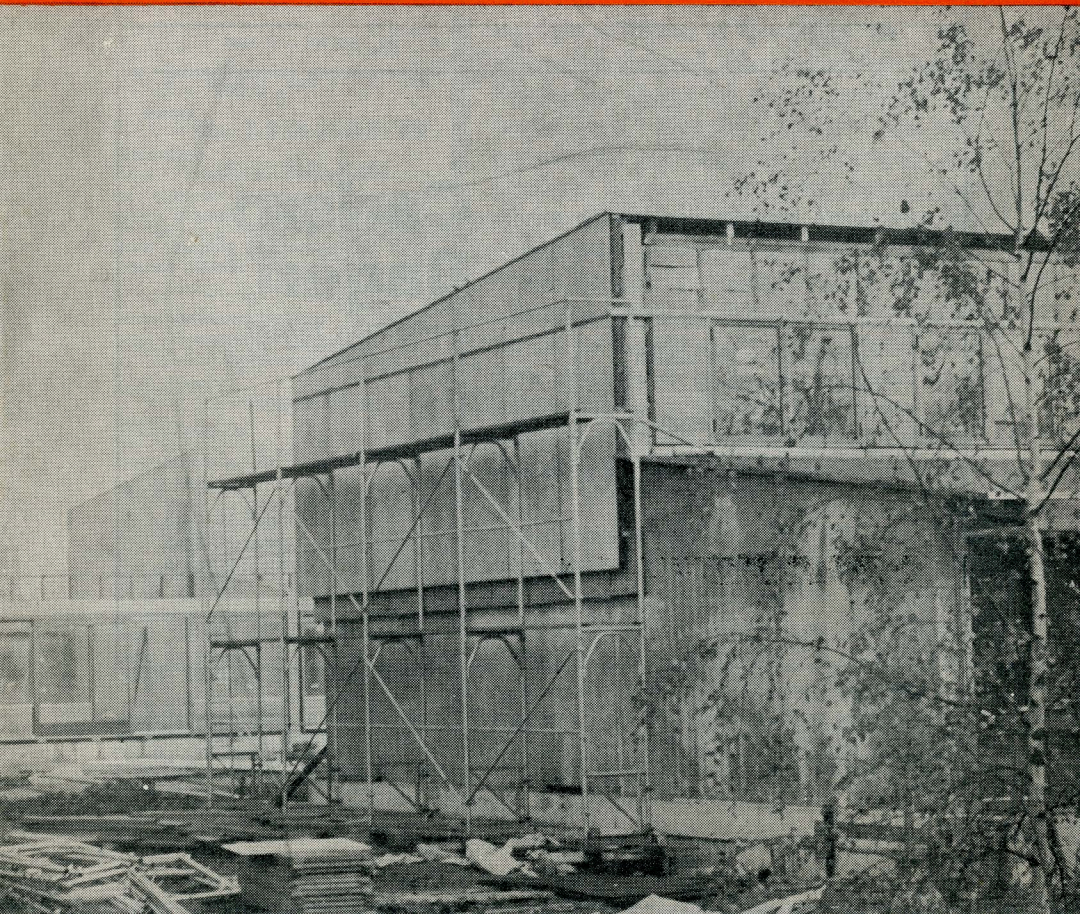
nov. 71

beboerbladet /RAB



Spis kollektivt...

Deres spisebilletter er nu også gyldige til følgende à la carte retter:

Tarteletter med fyld ..... **kr. 5,00**
Pølser m/ kartoffelsalat ..... **kr. 7,60**
Forårsruller m/ salat ..... **kr. 7,60**
Fiskefilet m/ pommes frites ..... **kr. 7,60**
Suppe (serveres hverdage) ..... **kr. 3,00**

KOLLEKTIVBYEN · CARLSRO ·

OBS! A la carte retter serveres kun lørdage og søndage

Beboerrestauranten
KOLLEKTIVBYEN CARLSRO
Tårnvej 219

Det lækre brød for den kræsne gane:

Carlsro Bageri

Tårnvej 213 . 70 49 87

Kuvertbrød - Sandwich
Flûte - Hjertebrød
Bestillinger modtages

Åbningstider: kl. 6–18
Lørdag kl. 6–15
Morgenbrød og mælkesalg søndag: kl. 6–10

Forsidebilledet er fra Tårnvej, hvor den gamle gartner foruden alle sine andre gøremål (incl. benzinsalg) nu også bygger familieboliger til de udvalgte. Byggeriet består af 2-plans rækkehuse støbt i beton, men med en snydefacade af eternit og mursten. Pris for et hus på 125 m² bliver ca. 300,000 kr. og så nævner vi ikke spor om den forsvundne tilbudspligt her i bladet.

beboerbladet /RAB

Udgivet af Lejerforeningen Carlsro

Bladet omdeles til alle husstande i bebyggelserne Carlsro, Bybjerget, Islevparken, Islvetoften, Islevtoften II, Islevvænge, Slotsherrens Have og Ved Rådhuset ca. den 15. i måneden.

Redaktionen slutter den 1. i hver måned.

Redaktionsudvalg:
Vagn Thomsen,
Rødovre Parkvej 430, 41 11 62,
ansvarshavende, og

Peter Hartelius,
Rødovre Parkvej 410

Annoncer:
B. G. Bjørk, Lucernevej 399

LEJERFORENINGEN CARLSRO:
Bestyrelsen:

Formand:
C. Borgen, Rødovre Parkvej 492

Næstformand:
A. Dein, Tårnvej 219 1

Kasserer:
J. Fløistrup, Rødovre Parkvej 542

Sekretær:
Henri Ljungbeck, Tårnvej 253

M. Tellgren, Rødovre Parkvej 548
Vagn Thomsen, Rødovre Parkv. 430
P. Hartelius, Rødovre Parkvej 410
Bent Hansen, Lucernevej 545
Vernon Zilmer, Tårnvej 227 7

Afdelingsbestyrelsernes formænd:

KOLLEKTIVBYEN CARLSRO:
C. Borgen, Rødovre Parkvej 492

BYBJERGET:
J. Katz, Valhøjsallé 65 st. tv.

ISLEVPARKEN:
Sv. Kloth-Jørgensen,
Juelsmindevej 19

ISLEVTOFTEN:
Kurt Christiansen, Oksbølvej 36

ISLEVTOFTEN II:
Ole Lundberg, Rødovrevej 335 D

ISLEVVÆNGE:
K. B. Andersen, Fortvej 186

SLOTSHERRENS HAVE:
Poul Stoere, Slotsherrens Have 5

VED RÅDHUSET:
Jørgen Svensson, Ved Rådhuset 21

Teknisk produktion:
Jensen & Knudsens Bogtrykkeri
Bibliotekvej 53, 2650 Hvidovre
78 34 11

Flyt bare...

Den nye boligministers første fornuftige forsøg at at rette op på noget af det, VKR efterlod sig, er nu blevet åbenbaret. Helge Nielsen vil fjerne genudlejningsforhøjelserne fra både den private og den sociale sektor. Det skal han roses for. Forhøjelserne ved genudlejning var en tåbelig ting, som vi med sikkerhed kunne se virkningerne af, da de blev gennemført. Helge Nielsen kender boligforholdene som ingen anden. Han har været lokalrådsformand på Nørrebro og er derfor godt inde i bl. a. boligspørgsmål. Han ved derfor også, hvad loven om ejerlejligheder hidtil har betydet for en løsning af boligproblemet. Han ved, at denne lov kun har haft til formål at begunstige de bedre stillede i samfundet. Derfor strammer Helge Nielsen nu denne lov meget betydelig, så boliger taget i brug før 1. juli 1966 ikke kan sælges som ejerlejligheder – foreløbig da. Ligeledes lægges de 30–40,000 boliger, der er udmatrikuleret, i mølpose en tid, så de heller ikke – ihvertfald i en fem års periode – kan sælges. De forbliver nu i den almindelige udlejning, og det er jo ret væsentlig. Det er i øvrigt noget, vi her i bladet har gjort opmærksom på før, at man med ejerlejlighedsloven i hånden blot kunne udmatrikulere en del boliger, der så automatisk forsvandt fra boliganvisningens domæne.

Den rentelåneordning, som VKR ville have sat i gang i 1972, ophæves. I stedet får vi en ny rentesikringsordning for nybyggeriet. Boligministeren vil også bruge 125 millioner til driftslån og indskudslån til det dyreste nybyggeri. Man siger i øvrigt om den nye boligminister, at han ikke er lejerbevægelsens livret – det ser foreløbig ud til, at han er lejernes mand.

Stor aktivitet i Bybjergets fritids- og ungdomsklub

Ved gennemlæsning af bladet »BYBJERGET«, der er organ for fritids- og ungdomsklubben i Bybjerget, er man næsten ved at tabe pusten over alle de aktiviteter, der udfoldes for både børn og voksne i klubben. For forældre, børn og andre interesserede er man startet på en foredragsserie, hvor første emne var noget om flyvende tallerkener. Der fortsættes noget mere jordnært tirsdag den 16. november med emnet »Mød en panser fra Rødovre«. Overbetjent Bertelsen fra skolernes færdselsundervisning fortæller om sit arbejde. Uden tvivl vil panser Bertelsen også komme ind på narkotikaproblemer. Onsdag den 1. december »Tager ministeren imod« – mere konkret Rødovres egen forsvarsminister i Kjeld Olesens person, der kommer og »står for skud«.

Forfatterinden Hanne Kaufmann fortæller med film om en »Rejse i Israel« onsdag den 13. december og endelig er det sidste punkt, der er helt fastlagt, et foredrag af landsformanden for foreningen »Lænken«, Benny Lund. Det foregår den 12. januar 1972. Tiltel: »Jeg – en alkoholiker«.

Alle møder starter kl. 19.30.

Under meddelser fra forældrerådet ses at der for nylig er valgt medlemmer til rådet. De valgte er: Ruth Holmberg, Nyholms Allé 6, K. Bache, Brandholms Allé 69, K. Christensen, Valhøjs Allé 51 og Sven Liberg, Valhøjs Allé 53.

– – –

Under overskriften» Ballade i Brøndbyerne«, hvor man husker, at alle ungdomsklubber i kommunen blev lukket på grund af overfald og hærværk (de er dog senere blevet åbnet), stilles der spørgsmålet, hvornår agter man at åbne de tre klubber, der er blevet lukket i Rødovre?

De tre klubber, der er tale om, er Horsevænget, Carlsro og Kærhusets ungdomsklubber. Spørgsmålet er særdeles aktuelt og det er rigtigt, som det siges i bladet, at antallet af unge i ungdomsklubalderen er stigende og der er ligeledes en støt stigning i småkriminaliteten hos børn og unge. En ting er derfor sikker – det hjælper ikke at lukke klubberne, det er bare at give sorteper videre. Det er selvfølgelig også det letteste.

–vt

Om at skylde i husleje . . .

»Da der vedrørende den i indeværende måned forfaldne husleje/boligafgift er konstateret ovenanførte restance, som eventuelt skyldes indbetaling efter den fastsatte frist, beder vi Dem venligst – såfremt De ikke allerede har betalt lejen/boligafgiften inden modtagelsen af dette brev – indbetale beløbet på vor girokonto inden 4 dage fra dato.

Vi skal samtidig minde om, at sidste rettidige indbetalingsdag er den 5. i måneden eller senest den 3. søgnedag efter forfaldsdagen, jfr. lejeloven/boligoverenskomsten.

Med venlig hilsen
Dansk almennyttigt Boligselskab

NB. Vi skal tillade os at gøre opmærksom på, at for sent foretagne indbetalinger ikke registreres på databehandlingsanlægget. Det er derfor uundgåeligt, at eventuel restance ved næste idnbetaling uden forhåndsmeddelelse vil overgå til incasso/fogedforretning«.

– – –

Ja, så mange og kryptiske er ordene i den rykker, selskabet udsender, når der formodentlig ved et uheld er foretaget for sen indbetaling af skyldig husleje. Det, man skal lægge mærke til, og det, der efter vor mening er det væsentlige i skrivelsen, er det sidste afsnit under NB. Det går an at indbetale huslejen for sent en enkelt måned, men gentager historien sig måneden efter, så falder fars hammer. Den første måned kan man teoretisk vente med at indbetale lejen til den 18. i måneden. Den første rykker kommer nemlig ikke til lejeren før omkring den 14. og skal altså være betalt 4 dage efter.

Vi har selvfølgelig med dette ikke opfordret folk til at sløse med huslejeindbetalingen. Lejen skal naturligvis ind til tiden. Det eneste, vi beder om, er et brev skrevet, så alle kan forstå det. Ligeledes vil vi gerne advare lejerne mod at indbetale for sent – i hvert fald 2 måneder i træk – incassogebyrer er jo ærgerlige penge at komme af med.

–vt

HUGO NORMAND

Slagtermester

★ **Kød**

★ **Flæsk og**

★ **Hjemmelavet pålæg**

Røgvarer fra eget røgeri

HVER DAG ÅBNES KL. 7,30

TÅRNVEJ 207
TELF. 70 33 05

Carlsro Centret

AH | RADIO

A. Hensing

TÅRNVEJ 241
TLF. 70 89 00

★

Radio . Farve-TV
Pladespillere
Hi-fi . Stereo
Båndoptagere

debat

* Du har en andel — men hvordan skal den forvaltes

Afdelingsbestyrelsens hovedopgave er at føre tilsyn med den **daglige** drift. I en så stor enhed som Carlsro med de supplerende faciliteter såsom restaurant, lokaleudlejning, sportshal, o.s.v., vil det være en uoverkommelig fritidsopgave. Skal opgaven løses forsvarligt må en stor del af ansvaret overlades forretningsføreren.

I særdeleshed således som fremtiden p. t. tegner sig i organisatorisk henseende. Afdelingsbestyrelsen kan godt gå hen og blive sorteper mellem og overfor diverse lejerforeningsudvalg.

Lejerforeningen, der som bekendt ledes af analoge personer, proklamerer nemlig at ville have udvalgsret for stofområde, der måske rettelig hører hjemme under bestyrelsens forvaltning og vel at mærke **uden** det derved påtvungne **ansvar.** Dette kan måske gå så længe der er tale om populære sager som TV antenner og lign., hvor lejeforhøjelsen modsvares af en øjeblikkelig synlig forbedring.

Men hvorledes vil lejerforeningen f. eks. forene sit postulat om negativ lejeforhøjelse og samtidig forvente vedligeholdelsesforpligtelserne overholdt af afdelingsbestyrelsen?

Eksempelvis: der findes en post på regnskabet, nr. 411, der skulle balancere med 1 mill. 375,00 kr., henlagt af driftsmidlerne; denne lille formue, som ville betyde en renteindtægt på ca. 100,000 kr., er væk som dug for solen; med disse midler kunne vi have været selvfinansierende for antenneinstallationen og undgået at låne til 9—10%.

Sammenligner vi renteindtægterne i andre RAB afdelinger, vil vi se, at den genemsnitlige renteindtægt pr. lejemål er ca. 130,00 kr., med top for Slotsherrens Have og Bybjerget, der har ca. 320,00 kr. i indtægt pr. lejemål (som lejemål medregnes carporte, garager, forretninger m .v., regnes der i rene boliger, bliver tallene naturligvis bedre).

Resultatet af Carlsro Lejerforenings mangeårige politik har betydet fortsat låntagning med deraf følgende lejeforhøjelser til dækning af ekstra renteudgifter, der alene i 69 androg et negativ på det dobbelte af status i øvrige RAB afdelinger.

Engelhardt
Carlsro afd.

CARLSRO

Langvarigt møde i afdelingsbestyrelsen

Den 27. oktober afholdtes det ordinære månedlige møde i Carlsro afdelingen.

Beboerbladet/RAB skal her forsøge at gengive lidt af det, der sker på et sådant møde. Formanden, Claus Borgen, redegjorde kort for et møde, der har været afholdt i institutionerne i Carlsro. Af interesse for forældre er det, at man ikke påtænker at sløjfe lørdagsåbningen i Carlsros børneinstitutioner, sådan som det åbenbart har været på tale.

Der blev derefter fra udvalgsformændene givet en kort redegørelse for arbejdet i diverse udvalg. I antenneudvalget har man afholdt syn på en prøvemontage for kabelføringen i fællesantenneanlægget. Firmaet Scantemo er nu godt i gang med installationsarbejdet. Tellgren oplyste om elvarmeudvalgets arbejde, at man nu regner med at ca. 1/3 af rækkehusene er gået over til elvarme. Også ordensreglementudvalget arbejder for fuldt tryk; der skal dog her holdes nogle møder endnu, inden der barsles med forslag til nyt ordensreglement for kollektivbyen.

Forretningsførelsen forelagde et tidligere fremsat projekt vedrørende igangssætningstilladelse for supplerende parkeringspladser, skøjtebane etc. til en samlet sum af kr. 59.425,—. Forslaget betyder en lejeforhøjelse for rækkehusene alene på kr. 1,80 pr. måned. Forslaget blev vedtaget.

Fra fritidshjemmet var der fremsendt andragende om udvidelse af legepladsarealet ud mod Rødovre Parkvej. Der var enighed om at imødekomme fritidshjemmet, dog ikke så langt som pædagogerne havde ønsket, idet afdelingsbestyrelsen var betænkelig ved at udvidelsen af legepladsen kunne komme til at genere selskabslokalerne i nærheden.

En sag om brevomdelingen i Carlsro blev udsat til næste møde.

Med anledning af den kommende fremlæggelse af nyt budget for kollektivbyen ønskede formanden, at der blev afholdt en gennemgang af ejendommen, så man derigennem fik bedre mulighed for at tage stilling til eventuelle nye vedligeholdelsesarbejder. Et forslag om at der nedsattes et **bygningsudvalg,** der kunne tage sig specielt af bygningernes tilstand, blev forkastet.

Der blev redegjort for planerne om en tilbygning til sportshallen. Lokalet skulle anvendes til almindelig klubvirksomhed. Badmintonklubben har fremsat tanker om, at man eventuelt ved selvbyggeri kan udføre arbejdet med tilbygningen væsentligt billigere end på traditionel vis. Sagen undersøges nærmere. Der udspandt sig en diskussion om, hvorvidt Carlsro i det hele taget skal udbygge sine lokaler for øget klubvirksomhed. Baggrunden for diskussionen er opførelsen af sko-

Hyggepianisten
til alle fester
evt. orkester
70 27 47

len ved Espelunden, der, når den en gang er færdig, kan blive en alvorlig konkurrent til Carlsro, hvad udlån af lokaler angår. Ved skolen opføres der jo om nogle år både sportshal og svømmehal. Skoleforvaltningen udlåner lokalerne gratis.

Fra et medlem stilledes der spørgsmål om håndværkernes faste lokaler i højhuset. Betaler håndværkerne leje for disse lokaler og i så fald hvormeget?, lød bl. a. spørgsmålet. Forretningsførelsen lovede til næste møde at fremkomme med en plan over kælderen i højhuset og ligeledes oplysninger om udlejningsforholdene.

Kan sportshallen komme ind under fritidsloven? — var næste spørgsmål. Det blev derfor bestemt, at der afholdes et specielt møde om fritidsloven. Man vil forsøge at få en kender af loven til at holde et foredrag om fritidsloven.

Der ankedes på mødet over at nye lejere ved indflytning i Carlsro får for lidt orientering om forholdene. Det er blevet konstateret, at folderen om Carlsro, der netop blev trykt til formålet, i mange tilfælde ikke er blevet udleveret til de nye lejere. Refereredes et tilfæde, hvor en ny lejer her for nylig har rejst en meget høj antennemast til trods for gennemførelsen af fællesantenneprojektet. Det blev foreslået og vedtaget at der afholdes et møde om flytterapporter. Ligeledes ønskedes der at lejerne i højere grad blev oplyst om deres rettigheder og pligter.

Der stilledes spørgsmål om fraflyttende lejeres retableringspligt for haverne. Forretningsførelsens svar hertil var så uklare, at man vedtog at tilskrive direktionen for DAB for yderligere oplysninger om en ældre fraflytningssag.

Sidste punkt på afdelingsbestyrelsens dagsorden var en til tider heftig diskussion om Beboerbladet/RAB. Fra formanden ankedes der over, at en artikel i sidste nummer af bladet efter hans mening havde for officielt et præg. Artiklen behandlede husdyrproblemet i Carlsro og var underskrevet **—vt.** Denne signatur er, som de fleste vil vide, dette blads redaktørs personlige signatur.

Mødet sluttede kl. ca. 22,00 efter nogle principielle meningsudvekslinger om bladets drift. —vt

FRA KLUBBERNE

Carlsro Motor Club

Til medlemmerne!

Generalforsamling afholdes torsdag den 2. december 1971 kl. 20 i det store lokale på gården.

Dagsorden efter lovene.

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde eller nedlagt i forslagskassen i værkstedet senest dagen før generalforsamlingens afholdelse.

Husk, det er ikke alene din ret, men også din pligt, at møde op den 2. december og derigennem være medbestemmende om klubbens fremtid.

P. b. v.
Vernon Zilmer

Badmintonklubben

BCC november

BCC har til turneringen i år tilmeldt 3 seniorhold, og dette har været imødeset med spænding, da det drejer sig om 2 store hold (6 damer og 10 herrer) og 1 lille (2 damer og 4 herrer), og dermed en rekruttering af 38 spillere. Men man kan ikke sige andet end at første omgang er gået godt. Vore hold har i månedens løb deltaget i 3 turneringskampe, 1 pokalkamp samt en træningskamp, og resultaterne:

Serie 9: BCC 1 — LBK 4: 15—5. Trods afbud fra Johnny Holmstrøm og Jørgen Møller vandt holdet en klar sejr, som der aldrig var tvivl om. Torben Nielsen/Bent Buron spillede og vandt en forrygende double og damerne vandt igen alt.

Serie 11: BCC — FBK 3: 13—7. Vore ellers så sejrsvante damer svigtede — men der viste sig at være en meget fin spillemæssig bredde i herreafdelingen, som præsterede nogle udmærkede kampe og hev sejren hjem.

Serie 12: BCC 3 — BK 36—4: 5—3. Det var de gamle ræves dag, for d'herrer Leif og Georg Nielsen tog sejren hjem til os med deres sejr i double. Dagens gyser: 18/6 — 16/7 — 15/0.

BCC 2 — Værebro: 7—13. Der var tale om en træningskamp, og som sådan var matchen god, men der var igen tale om Tordenskjolds soldater, og derfor er resultatet underordnet. Men til foråret møder vi igen Værebro og da gælder det den udsatte pokal.

BCC — SB: 10—5. Vi deltager igen i år i Trekantturneringen, og da vi sidste år vandt den udsatte pokal første gang, håber vi på at kunne fortsætte successen, og noget kunne tyde på, det skal lykkes. Om SB må man sige, at de virkede stærkere i år end sidst, hvilket også ses af, at der blev spillet flere 3-sæt kampe.

Der er således udadtil sket en hel del, men vi har ikke ligget på den lade side rent internt. Vi er nemlig lige blevet færdig med vor efterårsturnering. Så kan man stille det spørgsmål: Hvad medførte denne?

Vi havde i år givet juniores lov til at deltage i seniorrækken, og dette må siges at være blevet en succes. For 14-årige René Drewsen spillede sig frem til finalen i single B, og sammen med Robert Martens kom han i semifinalen. Dem kommer vi til at høre mere fra.

Ellers må man sige, at de unge er kommet for at blive. Vore veteraner kan ikke længere opveje manglen af hurtighed med rutinen, der er de unge blevet for gode. Men det ved jeg, at vore veteraner kun er glade for. Derfor kort og godt en god efterårsturnering med masser af godt spil.

Seniores: Herresingle A

John Larsen—Jan Jensen:
7/15 — 15/5 — 15/1.

Herresingle B

Anders Christensen—René Drewsen:
15/8 — 15/4.

Damesingle

Annie Nielsen—Helga Nielsen:
3/11 — 11/7 — 11/7.

Tangs brændsel
er bedst!
Rødovrevej 157 . Tlf. 70 05 92

Tænk allerede nu på
JULEGAVER

Herredouble A
Bent Burou/Torben Nielsen–
John Larsen/Johnny Holmstrøm:
15/1 – 15/13.
Herredouble B
Leif Nielsen/Steen Thostrup–
Robert Jørgensen/Anders Christensen:
17/6 – 6/15 – 18/17.
Damedouble
Annie Nielsen/Susanne Petersen–
Ruth Martens/Helga Nielsen:
15/4 – 9/15 – 15/9.
Mixdouble
Helga Nielsen/John Larsen–
Annette Buron/Torben Nielsen:
15/8 – 18/13.
Juniores: Drengesingle
Morten Hansen–Kim Jørgensen:
5/11 – 11/6 – 11/9.
Pigesingle A
Gitte Hansen–Jeanne Larsen:
11/8 – 9/12 – 11/4.
Pigesingle B
Britta Wihlborg–Lene Pedersen:
11/7 – 11/6.
Pigedouble
Jeanne Larsen/Annette Hansen–
Gitte Hansen/Marianne Olufsen:
15/7 – 15/5.
Mixdouble
Gitte Hansen/Henrik Jensen–
Jeanne Larsen/René Drewsen:
14/8 – 15/8 – 15/11.

Om vore juniores kan ellers berettes, at de deltager i åbne turneringer i Gentofte og Køge, og det berettes, at Robert Martens og René Drewsen nåede så langt som til semifinalen i double i Gentofte åbne turnering.

Turneringsplan

21/11 1971	Hold 2, Elstedvej, kl. 10	BCC 2–Sct. Jørgen 3
21/11 1971	Hold j., Carlsro, kl. 10	BCC–RBC
28/11 1971	Hold 3, Ryparken, kl. 13	RBK 2–BCC 3
12/12 1971	Hold 2, Carlsro, kl. 10	VIF 1–BCC 2

Badminton Clubben Carlsros bestyrelse
Sæsonen 1971–72.
Formand: Ove Sørensen
Lucernevej 349 - 70 47 92

Kød - Flæsk - Pålæg
Kun een kvalitet –
den bedste
Benyt UGENS tilbud

Frikslagtet fjerkræ
Alt i hjemmelavet pålæg
OST – SALATER
SMØRREBRØD

KARL LINDE Lucernevej 56 . Telefon 70 36 64

1. KL. BAGERI & CONDITORI

Stort udvalg i tørkager
SPEC.: LUXUS KRINGLE

Morgenbrød bringes om søndagen.

T. van Hauen
Lucernevej 56 . Tlf. 70 59 87

Kasserer: Frode Bjarning
Grønbækvej 12
Sekretær: Gregers Rye Jensen
Sibbernsvej 4 1, tv. - Va 1348 u
2500 Valby – eller 30 27 02
Suppleant: Helga Nielsen
Lucernevej 259 - 70 82 94

Seniorudvalget:
Leo Krogh Jørgensen
Rødovre Parkvej 183 1, tv. - 41 08 16
Annette Buron
Morbærhaven 5/12 - arb) 74 40 00
2620 Albertslund
John Larsen
Godt Gemt 7 B, 2880 Bagsværd

Juniorudvalget:
Leif Drewsen
Bjødstrupvej 57 - 41 13 53
Leif Berthelsen
Brandholms Allé 37 - evt.) 70 27 27

Festudvalget:
Steen Thostrup
Rødovrevej 186 2, th. - 70 37 00
Jan Jensen
Lucernevej 91 - 70 70 35
Annie Nielsen
Lucernevej 311 - 70 60 23

Hvor postnr. ikke er anført, er adressen 2610 Rødovre.

LÆSERNE SKRIVER

I sidste nummer af lejerbladet skriver V. T. om den tragedie det er, når folk skal af med et husdyr.

Hvad er det for noget sludder.

Det er en tragedie, hvis man mister et barn. Hvis man skal af med et husdyr, som man ulovligt har anskaffet sig, kan det allerhøjst være en skuffelse.

Dernæst kan man spekulere lidt over, hvorfor mon naboen har klaget.

Det kan selvfølgelig være, fordi han er en kværulant.

Men i 99% af tilfældene må man gribe i sin egen barm og erkende, at det var fordi man ikke var hensynsfuld nok.

Dyret har generet naboen den ene gang efter den anden og til sidst har han anmeldt det ulovlige forhold.

Hvor jeg bor er vi ikke særlig generet af hunde, selv om en enkelt har udset sig min græsplæen til W.C.

Men kattene, ak ja.

Lukker jeg et vidue op eller lader døren stå åben for at få overstået den kontraktligt forpligtede udluftning af min bolig, vips, er der en kat inde i min lejlighed. Vindueskarme og/eller sengetøj bliver svinet til.

Forleden morgen klatrede der en kat i mine gardiner, næste dag tissede en i entreen hos min nabo. Hvad siger De så?

Er der noget at sige til, at vi snart er godt trætte af andre folks katte?

For slet ikke at tale om, når der er løbetid, og dørmåtter, ovenlysvinduer og havemøbler på terrassen stinker af kattetis.

Det varer ikke længe, før jeg forlanger en nedsættelse af min husleje, da jeg ikke kan benytte min lejlighed som forventet p.g.a. hensynsløse dyreholdere.

Grethe Rasmussen
Bjødstrupvej 49

ALT I VILDT FØRES!
Harer – fasaner – vildænder –
friske ænder og kyllinger
ALT I VILDT FØRES!
NB. Islandsk spege- og kryddersild –
Ny høst!
CARLSRO FISKEHAL
Bestill. modtages **70 18 95**

En lejer skriver i lejerbladet om det ulovlige husdyrhold i Carlsro. Det må bestemt være en dyreejer, der ikke kan se det triste i, at vi, der overholder den kontrakt, vi har underskrevet, og yderligere prøver på at gøre stedet, hvor vi bor, til et pænt sted, bliver så stærkt generet af disse ulovlige husdyr.

En hundeejer, der pænt holder sin hund i snor, ser jeg næsten daglig lader sin hund besørge i sandkassen, hvor andre folks små børn bagefter leger. Hvad kalder man ham? En hensynsfuld hundeejer, ikke sandt!

Andre lukker bare deres hunde og katte ud om morgenen så de kan strejfe rundt og besørge i min have og ude på stien.

For i folks egne haver må de ikke grise. Forleden var jeg på vaskeriet. En kvinde havde sin hund med derind. Da et par af damerne havde klaget over, at den løb om benene på dem, anbragte hun den oppe i den trækasse, som er beregnet for små børn. Hensynsfuldhed er godt.

Næ, nu må der gøres noget effektivt, så vi kan være i fred for alle disse ulovlige husdyr og deres »hensynsfulde« ejere.

Venlig hilsen Dyveke Olsen
Bjødstrupvej 47

KØREKORT

KR. 329,-

- ✳ 10 køretimer
- ✳ Ubegrænset teori
- ✳ Alle vognmærker

DANSKE KØRESKOLERS SAMMENSLUTNING

DANSKE KØRESKOLERS SAMMENSLUTNING

70 55 91 — 70 95 75

Hovedkontor: 91 91 09

Ang. renovationssække

Jeg må indrømme at vi er en af de familier, der har problemer med vores skarnpose, for når vi når sidst på ugen er vores sæk fyldt.

Nu skal det dertil siges, at vi er en stor familie, og alt affald undtagen fra madvarer kommer direkte i containeren, men alligevel er der ikke plads nok. Vi har prøvet at liste ind til naboen, der ikke havde fyldt sin pose, med affaldet; det blev hurtigt stoppet. Han satte hængelås på.

Nå, nok om det, vi er heller ikke interesseret i en lejeforhøjelse på otte kroner pr. måned, så jeg vil foreslå en lidt billigere løsning for de familier, der har for meget affald.

Opsæt 10 »fritstående sækkeholdere med beskyttelsesnet« på vores »losseplads«, så kan vi bære vores affald derover, da vi ikke må lægge det i containeren.

Borring-Olsen

BYBJERGET

Ang. vandhaner og cisterner

Da afdelingsbestyrelsen har fået flere klager over fugtskjolder i badeværelserne, og da dette efter al sandsynlighed skyldes utætte vandhaner og cisterner, må vi på det kraftigste henstille til lejerne (hvis haner og cisterner løber) om at få dette bragt i orden omgående.

Opmærksomheden henledes på, at lejerne selv har den indvendige vedligeholdelse af disse ting, desuden giver disse utætte haner og cisterner et mægtigt vandspild, og dette er dyrt i dag, og vi skal alle være med til at betale.

Ang. hærværk

Da afdelingsbestyrelsen er gjort bekendt med ret store regninger på hærværk i ejendommen, må vi herigennem henstille til beboerne om at være os behjælpelige med at få stoppet dette, ved simpelt hen at påtale dette, hvis De ser det ske, eller evt. give afdelingsbestyrelsen skriftlig besked herom.

Piller vi blot en enkelt regning ud, siger denne at der på 3 måneder er knust 300 pærer à kr. 4,00 samt 13 lampekupler (dem på gaden) à kr. 240,00 eller ialt kr. 4.320,00.

Da det jo er et almennyttigt boligselskab, vi bor i, er der jo ikke andre end os selv til at betale, og det skal hver enkelt lejer hver gang, der sker hærværk, hvis vi ikke får fat i synderne; derfor er det i Deres egen interesse at dette bliver stoppet mest muligt.

Ang. skakterne

Da vores sidste henstilling ikke har hjulpet, må det endnu en gang være os tilladt at henstille til lejerne om at bruge skaktposer for at undgå det svineri, der i øjeblikket er, og kun komme normalt affald i skakterne, ikke store ting, der kan tilstoppe disse, og ikke glas, da dette knuses og skærer sækkene itu. Vi skulle også gerne undgå at ejendommens funktionærer bliver forskåret, når de tømmer skaktene, større ting beder vi Dem sætte ned i skrældekælderens forreste rum. Afdelingsbestyrelsen håber på forståelse for disse ting og takker Dem på forhånd.

Meddelelsestavle

Hos købmand Sommer, til venstre for indgangen, er der blevet opsat en tavle, hvorpå beboerne kan opsætte meddelelser til hinanden om bl. a. salg af diverse effekter, men ikke til brug for reklamer og salg af varer fra diverse firmaer. Undtaget herfra er »Sommer«, der øverst på tavlen har dagens tilbud.

Tavlen står vederlagsfrit til fri afbenyttelse. Meddelelser skal afleveres til købmand Sommer eller til varmemester Brorly.

Vedligeholdelse af lejlighed

Den 18. oktober 1971 havde vi møde med malermester Axelsen og dennes prokurist hr. Vinberg. Hr. Axelsen lovede os en liste over de materialer, der er bedst egnede til vedligeholdelser af vore lejligheder, lofter, døre, vinduer, gulve o.s.v., hvilken vi håber at kunne bringe i næste nr. Desuden vil der fremover ved privat benyttelse af fa. Axelsen blive afgivet et fast tilbud.

OMEGNENS OLIE & KUL A/S

TELEFON (01) 12 20 22

Texacohuset
Borgergade 13

TEXACO

1300 København K.
Tlf. (01) 12 01 01

Forretning

Ang. den gamle sportsforretning har DAB uden afdelingsbestyrelsens viden udlejet den til »Grill-Bar«, som skal være et samlingssted for ungdommen.

Vi har fra afdelingsbestyrelsens side protesteret mod det skete, da vi mener at have »samlingssteder« nok i Bybjerget, bl. a. ungdomsklub, vaskeri, bodega og bænkene foran forretningerne. Det skulle nødigt blive sådan at Bybjerget blev »samlingssted« for hele Rødovres ungdom. Sagen skal dog først godkendes af sundhedskommissionen på rådhuset; vi håber, man der er lidt mere vågne over for de sociale perspektiver end i DAB.

Julefest

Billetter til børnenes juletræsfest kan købes i tiden 1.–10. december hos varmemesteren i kontortiden, samt søndag den 12. december kl. 9–11 på afdelingsbestyrelsens kontor, nr. 71. Børnebilletterne vil igen i år kun koste kr. 2,50. Kaffebilletter til voksne vil koste kr. 4,00.

Afdelingebestyrelsen i BYBJERGET
Jerry Katz

Damernes klub

Den nye sy-, strikke- og brodéreklub i Bybjerget er nu en realitet. Vi mødes hver torsdag aften kl. 19,30 i kælderlokalerne i nr. 115 til hyggelig samvær.

Har De endnu ikke meldt Dem, skal De ikke være ked af det, så kan De blot komme derover førstkommende torsdag, medbringende Deres gode humør, så vi kan få en rigtig »pigeaften«.

Med venlig hilsen
Sypigerne

ISLEVVÆNGE

Fra afdelingsbestyrelsen

Vi har nu modtaget overslaget ang. forstærkningen af vort el-forsyningsnet; det lyder på ca. kr. 245,000, deraf til NESA ca. kr. 26,500, til installatøren ca. kr. 188,700 og til retablering ca. kr. 30,000. Afdelingsbestyrelsen vil nu undersøge, hvilke økonomiske konsekvenser det vil få for beboerne ved at arbejdet bliver igangsat.

NESA har ansøgt om tilladelse til etablering af en transformatorstation på Islevvænges areal, nærmere betegnet ved Tårnvej 525.

Ang. P-pladserne er der endnu ingen afklaring, vi har tilsendt Rødovre kommune et nyt forslag, og kan først efter svar derfra tage endelig beslutning om etablering af P-pladserne.

Afdelingsbestyrelsen

Fra lejerforeningen

Vi har påtænkt at afholde juletræsfest i Tinderhøj skoles aula søndag den 19. december. Nærmere meddelelse vil blive tilsendt.

CARLSROBILEN

Tlf. **70 50 50**

Lucernevej 26

Dag og nat ☆ Radiodirigerede vogne

Marfak smøring
Vask
Rustproof

CHEVRON Service
v/ J. F. Rasmussen
Tårnvej 285 . 70 43 12

KAI AXELSEN *MALERMESTER*
TÅRNVEJ 219,¹ - TELF. 70 40 66 70 80 66

Selskabets maler — en garanti for Dem!

Tænk på julefrisuren....
Det er ikke for tidligt at bestille tid nu.
En god permanent gør frisuren mere holdbar!

CARLSRO DAMEFRISØR
Tårnvej 219, 1. — Telefon 70 57 75

Lad købmanden hjælpe Dem —

- ✳ **Levering af friske urter til suppen**
- ✳ **Et godt tilbud i vin og spirituosa**
- ✳ **Dejlig kaffe til hverdag og fest**

CARLSRO KØBMANDSHANDEL
TÅRNVEJ 209 — TLF. 70 34 01

Tømrer- og snedkermester SVEND BACH
DAMHUS BOULEVARD 107 . RØDOVRE . TELEFON 70 39 99

VINDFANG TIL CARLSRO RÆKKEHUSENE
Havelåger haves på lager
OVERDÆKKET TERRASSE I SAMLESÆT
Linoleum — Formica pålægges
SKYDELÅGER MED FORRAMME TIL GARDEROBE
BB-feriehus & garager

Til samtlige beboere i Carlsro!

ER DE KLAR OVER, AT DE KAN OPNÅ KLIMAKOMFORT I DERES LEJLIGHED?

Med et komplet el-varmeanlæg kan De ved hjælp af fintfølende termostater opnå nøjagtig den temperatur, i hvert værelse, som De ønsker og det sker uden besvær og uden gener som lugt, støj eller røg.

Ingen anden opvarmningsform giver Dem de samme muligheder til en så lav pris.

Overslag:
Hustype B m. 2 værelser+kammer koster med installation afsluttet i dobbelt stikkontakter i opholdsrum + 6 stk. NOBØ el-radiatorer med den nye termistorvarme, ekstra (Krag)afgift og moms, kr. 2710.—.

I denne opstilling er der regnet med de højt avancerede lukkede Nobø panelradiatorer, eventuel anvendelse af billigere radiatorer vil kunne reducere udgiften til radiatorer.

Driftsudgifter:
De årlige driftsudgifter i fuldt opvarmede el-boliger, svinger mellem kr. 13,— til kr. 20,— pr. m², det vil sige, at den årlige varmeudgift for en bolig på 2 værelser + kammer ligger mellem 900—1200 kr., alt efter varmebehov.

Derfor, ønsker De et komplet el-varmeanlæg eller el-varme som supplement til Deres bestående anlæg, er vi meget gerne til tjeneste med oplysninger og tilbud.

Med venlig hilsen

BENTH HAMMER

Tårnvej 233 . Tlf. 70 57 12
EL KØBT ER VELKØBT