LEJERFORENINGEN Carlsro

Nr. 1 15. januar 1958 6. årg.

1958

Nogenlunde ens følger man hvert år, her ved nytårstid, betragtningerne over det svundne år. Gisninger og forventninger fremføres, ønsker og nytårsforsætter ytres, altsammen kalder vi det nytårstanker.

I år er der noget, der særlig har været i tankerne, skeptikerne og sortseerne har haft frit spil, de kan bevise, at udbygget teknik og videnskabelige fremskridt er ensbetydende med mere fjendskab og større ødelæggelse, de vil standse udviklingen.

I en måne- og satelittid som vi indleder nu, er vi pludselig stillet overfor store overraskelser og nye kendsgerninger. Dette, og det uvisse i fremtiden, en følelse der dog næppe kan være ny, undskylder måske, at man et øjeblik lytter efter pessimisten. Forskrækkelse bredte sig vel også den gang det opdagedes, at jorden ikke var flad, men kuglerund.

Selv om vi ikke ønsker »Raketbase Jupiter« anbragt på marken ved siden af, er der jo ikke noget nyt i, at kanonerne er lavet større, det er de jo stadig blevet. Vi kender ikke dagen i morgen, men derfor behøver vi ikke anlægge pessimistiske synspunkter, jeg tror på det gode i menneskene, og hvis alle såvel i det større som i det mindre, viste mere forståelse for hinanden, ville der mellem landene og menneskene være et bedre forhold, der overflødiggjorde trusler og frygt. Så kunne vi sige, det var et godt nytår.

Borgen.

FILM i klubhuset

Torsdag d. 16. jan. kl. 20

CHAMPAGNE CHARLIE

Et sprudlende resumé fra den gamle varieté

Torsdag d. 30. jan. kl. 20

INDIANER-DRENGENS FLUGT

Hjertegribende som »ET BARN EFTERSØGES«

CARLSRO KØBMANDSHANDEL
TÅRNVEJ 209 — TLF. 70 34 01
Kolonial – Vin – Kaffe
Konserves – Frugt og grønt
Billigste dagspriser — Varerne sendes

ARNE HOVES
BAGERI
anbefales
1. kl. bestillingsforretning
Tlf. 70 07 37 . Täbyvej 89
hjørnet af Tårnvej

Farvehandel
Vaske- og rengøringsartikler
Plastic gulvlak
2- og 4-timers lak — Skibslak
Tapet efter tapetbog, som udleveres efter ønske.
Alt i kunstgødning
Knud Anchersvej 53
Hj. af Bjødstrupvej
Tlf. 70 13 84

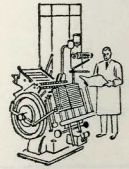
Stort udvalg i lamper og lysekroner
Reparationer og installationer udf.
TÅRNVEJENS
INSTALLATIONSFORRETNING
S. Müller - Tårnvej 311 - Tlf. 70 06 18

RØDOVRE RADIO
& FJERNSYN
— bedst på alle områder
Konto indrømmes gerne
ROSKILDEVEJ 284 . TLF. 70 23 11

Blomsterforretningen
Rødovrevej 127 v. Rødovre kirke
Poul Andersen . Tlf. 70 03 95

Går De til Thy –
bliver habitten som ny i
THY-THYLØ's RENSERI
Tårnvej 204 . Tlf. 70 16 86

Tangs brændsel
er bedst!
Rødovrevej 157 . Tlf. 70 05 92



Jensen & Knudsens Bogtrykkeri
Danasvej 38 . Eva 7087 — 7096
Repr.: Schaadt, Lucernevej 567
Tlf. 70 51 95

TRADITIONER I CARLSRO

En af de smukkeste er vel nok den årlige julefest for de ældre, der igen i år afholdtes efter de samme retningslinier, og i samme ramme som de 3 foregående år.

Man samledes først i de smukt pyntede dagligstuer på »Gården«, hvor formanden for arbejdsudvalget C. Munch bød velkommen.

Derefter blev der sunget en julesalme, et lille børnekor fra børnehaven sang et par små sange, der passede udmærket til lejligheden, 4 børn fra fritidshjemmet opførte en lille julesketch, pastor Nielsen læste juleevangeliet, og efter et klaverstykke – Juleklokker af Niels W. Gade – sluttede denne afdeling med Julen har bragt velsignet bud.

Så gik man ind i salen til det lange, smukt pyntede kaffebord med mange lys og dekorationer, hvor vuggestuens personale sørgede for serveringen.

Juletalen blev holdt af borgmesteren, der talte om julen som hjemmets fest og karakteriserede Carlsro som et stort fællesskab af mange små hjem. Julefesten for ældre fremhævedes som et godt eksempel på dette fællesskab.

Borgmesteren sluttede med at udtrykke ønsket om en god jul og et godt nytår til alle.

Efter juletalen så vi det smukke og stemningsfulde luciaoptog, udført af medlemmer af de blå pigespejdere i Rødovre, med enestående ynde og præcision, der gør dette indslag til en usædvanlig oplevelse.

Kaffebordet sluttede med en lodtrækning med koks og gavekort som præmier.

KOLLEKTIVBYEN CARLSRO

PORTNERSKRANKEN
Håndkøbsudsalg — Postindlevering — Kiosk — Papirvarer
Recepter modt. før kl. 15 ekspederes samme dag
Aviser og ugeblade bringes
Portnerskranken: Tlf. 70 33 01-02 - Postindleveringen: Tlf. 70 33 03

MALER- OG TAPETARBEJDE
Hurtig og reel udførelse

Jørgen Jørgensen
Rødovre Parkvej 384
Telf. 70 17 13

CARLSROBILEN
TLF.
70 49 16
LUCERNEVEJ 26

Gode idéer til **INDELEG**
LEGO
System i leg
DUKKER — BAMSER — SPIL
MODELERVOKS — MALEBØGER
BILLEDBØGER og alt i BILER.
MIMI's LEGETØJ
TÅRNVEJ 180 . TLF. 70 25 69

SPAR PENGE!
Få Deres kamin renset og efterset
ROSKILDEVEJENS STØBEGODSLAGER
Frøslevvej 5—7 - Tlf. 70 10 63

FODPLEJE
Aut. af Alm. dansk Lægef.
SIGRID SØRENSEN
Enggårdsvej 13 (nær Roskildevej), Telf. 70 09 86

FODKLINIK
aut. af Den alm. danske lægeforening
ELSE & KAJ RASMUSSEN
CARLSRO
Tårnvej 219[1] . Tlf. 70 41 14
10—16, torsdag tillige 19—21, anden tid efter aftale.
Mandag lukket.
Indlæg Gummistrømper

Derefter gik man tilbage til dagligstuen, hvor der serveredes frugt, forfriskninger og tobak. Pianist Wienberg og Poul Hansen fra amatørscenen underholdt, og efter en times hyggeligt samvær sluttede festen med uddeling af gavepakker.

A. Jacobsen takkede med velvalgte ord på deltagernes vegne, og arbejdsudvalget føjer hertil sin tak til alle, der har bidraget til og medvirket ved afholdelsen af julefesten for ældre.

J. M.

Jeg var til JULETRÆ

Vi marcherede ind i sportshallen to og to, de mindste forrest, og det kan nok være, det var et fint juletræ, helt op til loftet. På scenen sad Københavns jernbaneorkester og spillede, medens vi i en stor ring gik omkring træet.

Da vi havde sunget nogle julesalmer, kom julemanden pludselig ind, og i over en time sang og legede vi og havde det dejligt. Da julemanden forlod os sang vi en lille nisse rejste, og så fik vi godtepose og sodavand.

Derefter dansede vi til den gode musik, og det var afgjort det bedste juletræ jeg har været med til i år.

Lille claus.

Fra ARBEJDSUDVALGET

Forretningsføreren meddelte, at man havde drøftet lejerrepr. forspørgsel om på hvilken måde lejerforeningen, udadtil, bedst kan tilkendegive sine synspunkter vedr. den forestående omlægning af leje- og byggestøttelov.

Det foreslås at sådanne henvendelser, gennem D.A.B. formidles til »Fællesorganisationen af almennyttige boligselskaber«, eller til det pol. udvalg, der ventes nedsat.

Videre gav forretningsføreren tilsagn om, overfor lejerforeningen, at tilkendegive boligselskabets stilling til disse problemer.

Det meddeltes, at beboerhotellet vil kunne tages i brug først i februar.

Vedr. vaskeriet forelå der nogle klager over utilstrækkelig damp. Forr.før. meddelte, at dette skyldtes, at en nyopstillet kedel ikke har kunnet tages i brug endnu. Dette vil ske i løbet af kort tid, og der vil da være fuldt tilstrækelig dampkapacitet.

Spørgsmålet om strygemulighederne blev rejst pånyt af lejerrepr. Forr.før. lovede at undersøge økonomisk grundlag for anskaffelse af skjortepresse.

Lejerrepr. forelagde klager over manglende fortov, tilkørsels- og parkeringsforhold ved butikscenter. Forr.før. erkendte de uheldige forhold og lovede at søge tilvejebragt en tilfredsstillende løsning.

Der opstod derefter, på lejerrepr. initiativ, en debat om de boligpolitiske problemer, hvorunder det af Forr.for. blev fastslået, at en omlægning eller delvis ophævelse af statens støtte til byggeriet, meget vel kan komme til også at ramme de eksisterende bebyggelser, idet der henvistes til de 85,000 statslånslejligheder, der fornylig fik sat renten op med 1 pct., og skal begynde at afdrage statslånet, der ellers skulle være afdragsfrit i 20 år.

Konklusionen af debatten blev en yderligere understregning af alvoren bag de planer, der nu kan skimtes, som vil ramme hele lejerbefolkningen.

Regnskab for julefest for ældre blev forelagt og godkendt.

Næste møde den 3. februar. *J. M.*

HUSLEJE- OG BOLIGPLANERNE

Den 31. marts i år udløber den nugældende lejelov, og de planer, som er drøftet i et regeringsudvalg, kommer i disse dage til drøftelse inden for regeringen. Hvad disse planer går ud på, er søgt hemmeligholdt, hvilket kan have den forklaring, at man meget gerne ville have overstået overenskomstsituationen og kommunevalget den 4. marts.

Indholdet af de ændringer, der skal foretages i lejeloven og senere byggestøtteloven, som har 1 års længere gyldighed, er af en så opsigtsvækkende karakter, at man næppe tør tro, at de meddelelser som er fremkommet om regeringens planer, virkelig kan være alvorlig ment.

De katastrofale planers indhold:

»Huslejeudligning«, hvilket betyder en kunstig opskruning af huslejen i det ældre byggeri (boliger opført før 1951) med en gradvis stigning i de kommende 5 år, således at huslejen i den ældre boligmasse hvert år forhøjes med 10% af 1939-niveauet – hvilket vil sige lejeforhøjelser til op over 50%!!

Planerne går således ud på at nå et huslejeniveau i den ældre boligmasse op imod det dobbelte af den nuv. leje.

Som retningsgivende norm for hvad man mener, huslejeniveauet skal ligge omkring regnes der med, at 15% af lønindtægten skal betales i husleje.

Den betydelige merleje, der herved indkommer, skal derefter deles af grundejerne og staten. Samtidig vil man søge droppet det nugældende kvadratmetertilskud og finde frem til en helt ny form for tilskudsordning med differentierede tilskud – altså tilskud, der svarer til den enkelte families økonomiske stilling. Dette tilskud skal gives enten ved udstedelse af boligrabatmærker eller ved fradrag i skatten!

Endelig, som kronen på værket af det, der indtil nu er fremkommet, er det tanken at tilvejebringe et »frit« boligmarked i løbet af nogle år, således at huslejen bestemmes af tilbud og efterspørgsel!!!

Hvad med det almennyttige byggeri herunder Carlsro?

Som måske enkelte vil tro er disse planer ret uvedkommende for os, der bor i det nyere, almennyttige byggeri – men det er langtfra sikkert, og vi må følge udviklingen med den allerstørste opmærksomhed. Således kan der blot erindres om, at selv om første del af Carlsro kun er 5 år gammel, er huslejen allerede steget to gange, sidst nu her i denne måned, på grund af højere skatter på ejendommen.

Og den nye tilskudsordning, kommer den også til at omfatte Carlsro?

Skal der gennemføres differentierede tilskud i det nyere byggeri efter indtægt?

Vil børnetilskudet blive ændret eller droppet?

Som enhver kan se, er der mange usikkerhedsmomenter, der bevirker at utrygheden breder sig – også for os, der betaler højere husleje end den, der betales i det ældre byggeri. Carlsro er jo ikke luksusbyggeri – selv om her er dejligt om sommeren – så det kan vel nok siges, at vi betaler rigeligt.

Hvad med det kommende byggeri!

Imidlertid er det jo rigtigt, at lejeforskellen er blevet stor mellem gammelt og nyt byggeri. Men hvad er da årsagen hertil? Først og fremmest det forhold, *at hele finansieringen af byggeriet er blevet stadig dyrere på grund af den stadig højere rente.* Det er den væsentligste årsag til det opskruede lejeniveau i nybyggeriet.

Endvidere at der er monopol og prisaftaler på materialerne til byggeriet m. m.

Men nu forlanges det altså, at bl. a. dem, der bor i saneringsmodne kvarterer, faktisk skal være med til at finansiere kommende boligbyggeri – som ellers iøvrigt tenderer mod en opblussen af det private spekulationsbyggeri.

Det er forståeligt, man er bekymret blandt lejerne, for at sige det mildt, og det er ligeledes forståeligt, at bekymringer for nyt alment byggeris skæbne råder inden for de sociale og almennyttige boligselskaber. Men det klares jo ikke ved at råbe op om, at vi ryger for mange cigaretter, eller køber knallerter eller fjernsyn. Lad os hellere høre lidt om hvad de folk, som har fingeren på pulsen inden for de sociale og almennyttige boligselskaber, mener om hele boligsagens udvikling.

En bedre byggestøttelov.

Boligstøtteloven bør ikke afvikles, men udbygges således, at al væsentlig boligbyggeri udføres af de almennyttige selskaber, fornuftig tilrettelagt ved samarbejde mellem de implicerede parter, som kan give til resultat, *at der bygges boliger til priser, den jævne mand kan overkomme.*

Betingelserne herfor er først og fremmest:

en lavere rente

og at politikerne får det at vide både af lejerne – som jo også er vælgere – og af alle ansvarlige, der har forståelse for socialt byggeris store betydning.

De store årgange melder sig snart med kravet om tag over hovedet.

Skal det være de private spekulanter, der skal diktere betingelserne? Skal boligproblemet have lov til at udvikle sig til en national skandale?

Og endelig – hr. boligminister – ud med sproget: hvorfor så meget hemmelighedskræmmeri?

Er det en asocial boliglovgivning, der forberedes?

Tellgren.

Sommermad gør vinterglad

Spis dybfrosne varer. Friskere end de friske. – Kom og se vort store udvalg i dybfrosne varer indenfor fjerkræ – fisk, grøntsager og frugt.

EDM. PEDERSEN

Knud Anchersvej 1

Tlf. 70 06 03

Kolonial – Vin – The – Kaffe – Tobak – dybfrosne varer.

Varerne bringes overalt hele dagen.
3 pct. rabat på alle varer ved kontant køb.

70 1686 THYLØ'S RENSERI 70 1686

TÅRNVEJ 204 (overfor Kamstrupvej)

Vi ordner alt vedrørende Deres GARDEROBE.

Fineste KEMISK RENSNING og PRESNING

Dragt	Kr. 10.75	Habit	Kr. 10.75
Alm. ulden kjole	« 9.50	Frakke	« 11.00
Cotton coats	« 12.00		

20 % I JANUAR og FEBRUAR 20 %

LAD SOMMERTØJET RENSE NU — SKJORTEVASK, 2 DAGE

Udsalg

Vi skal have nye varer hjem og realiserer restpartier af kurante varer til meget billige priser.

BISGAARD

TÅRNVEJ 172 — TELF. 70 22 87

CARLSRO FISKEHAL

- Kun 1. kl. varer til billigste priser.
- Ring til os om formiddagen, så er varerne parat når De kommer om eftermiddagen.

70 1895

Tandlæge

PAUL KLERCKE

Tårnvej 219 (Carlsro)
over Handelsbanken)
Telf. 70 31 67.

SPROG UNDERVISNING
Russisk og tysk
for begyndere og viderekomne
I. Rachlin
Tårnvej 271, 6.
Tlf. 70 15 71

Gaver og brugsting

Lillestuen

TÅRNVEJ — RØDOVREVEJ

JYLLINGEVEJ 175

De blå busser til døren ✱ **70 26 36**

Kunsthåndværk:

Smykker, brugskunst m. m. i stoftryk, stofmaling, væv, keramik, pottemagerarb. træ, tin, kobber samt reproduktioner.

God smag behøver ikke at være dyr smag.

PERMANENT
er en tillidssag

Carlsro DAMEFRISØR
Tårnvej 219 [1]
over Handelsbanken
Tlf. 70 57 75

ANNEPLASTDUGE

I Carlsro Farvehandels annonce i december nr. havde der indsneget sig en beklagelig fejl. I omtalen af anneplastdugen stod: »den sparer på opvasken«. Det er naturligvis ikke meningen; der skulle stå: »Det sparer på dugevasken«.

Vi beklager fejlen og håber hermed at den er rettet. *J. M.*

Til alle forældre i Carlsro

Vi føler vel alle ansvaret overfor vore børn, hvad f. eks. opdragelse angår.

Har De tænkt over, at her gør børnefilmklubben sit til at være med. Benyt Dem af dette tilbud, og indmeld Deres børn i klubben.

Ved De, at hvis vi kan få medlemstallet sat op til 200, vil der blive 2 filmklubber for børnene i Carlsro. En for børn mellem 3 og 10 år, og en for de 10– til 18årige.

Hvis dette skal lykkes skal vi have endnu 65 nye medlemmer.

Tænk over dette og indmeld Deres børn i børnefilmklubben, så kan vi vise film, der svarer til børnenes alder, så de bedre kan forstå og få noget ud af filmene.

Men vi skal altså op på de 200 medlemmer, før det økonomiske grundlag for 2 klubber er tilstede.

Henvendelse i portnerskranken.

S. M. S.

Bidragydere til julefest for ældre

Carlsro Købmandshandel,
Slagteriernes Central,
Dansk almennyttigt Boligselskab,
Schous Sæbeudsalg, Carlsro,
De forenede Kulimportører,
E. Rubows eft.,
A/S Kjøbenhavns Handelsbank,
Rødovre afdeling,
Carlsro sko,
Isenkræmmer B. Kruse,
Carlsro renseriet,
El-udstyr, Benth Hammer,
Carlsro Farvehandel,
Manufaktur, Carlsro,
Boghandler Juul Sørensen,
Chokoladebutikken
Omegnens Kulforretning,
Kollektivbyen.
Lejerforeningen.

GYMNASTIKKLUBBEN

ønsker alle sine medlemmer et godt nytår og håber på et godt fremmøde i 1958. Nye medlemmer kan henvende sig hos

Kr. Jørgensen, Lucernevej 45
Birthe Jensen, Lucernevej 23

BØRNEFILMKLUBBEN

Søndag den 19. januar kl. 15.00:

Øens hemmelighed
ca. 75 minutter.

Søndag den 2. februar kl. 15.00:

Storskovens dyr og Go-dag bamse
ca. 69 minutter.

Søndag den 16. februar kl. 15.00:

Rivaler og Vidundermøllen
ca. 68 minutter.

TELEFONLISTE:

Portnerskranke	70 33 01 og 02
Postindlevering	70 33 03
Inspektøren	70 33 04
Vicevært Bay Christensen	70 37 41
Læge Uhlig	70 33 06
Vaskeriet	70 37 23
Vuggestuen	70 57 33
Børnehaven	70 33 43
Fritidshjem	70 57 21
Sportshallen	70 32 72
Selskabslokalerne	70 43 46

Glimt

FRA

BØRNENES JULETRÆ

Køb fisk i

Fiskehuset

CENTRUM

★ Levende fisk — Fjerkræ
✶ Vildt og røgvarer

ORLA LUND
Tæbyvej 85 - Tlf. 700342

Husk De kan spare 4 øre pr. flaske mælk De selv henter i

Mejeriet
LUCERNEVEJ 50
TLF. 702542
Lukket fra 12.30—14.00 (lørdag undt.)

Et særtilbud fra
CARLSRO Tapet- & Farvehandel

***vedr.* PERSIENNER til højhuset!**

Vi kan levere Dem en ROYAL letmetalpersienne til montering imellem vinduet i størrelsen 164×130 cm for **kun 65,00 kr.**

Bemærk fordelene:
lukket metaloverbox
drejestang, plasticlakeret
12 moderne pastelfarver
5 års skriftlig garanti.

Vi leverer også rullegardiner efter mål, stokke, og papir i alle kvaliteter.

CARLSRO TAPET & FARVE
70 3122 70 3122

SLAGTERIERNES CENTRAL

KØD
FLÆSK
RØGVARER
PÅLÆG
SALATER
OST
KONSERVES

- friske varer hver dag

Varerne sendes
Bemærk venligst dagens tilbud

TÅRNVEJ 207
Tlf. 703305

E. Rubow's ettf.
BAGERI OG CONDITORI
TÅRNVEJ 213

Morgenbrød bringes

tlf. 70 49 87

CARLSRO ISENKRAM

ALT til badeværelset

Telefonbruser m. gaffel og 1 1/2 m. forcromet slange **kr. 35.00**

BØRGE KRUSE
Tårnvej 229
Telf. 70 42 00

LUCERNEVEJENS KOLONIAL

Prøv vor kaffe

JAVA ..... 2.56 pr. 1/8 kg
SANTOS ..... 2.22 » » »
SPECIALBL. .... 1.82 » » »

Husk kaffeautomaten

Kvaliteten taget i betragtning — meget billige priser
Altid billige grøntsager
Stort udvalg i vine

LUCERNEVEJ 52 . Tlf. 703688

KOM OG SE PÅ

SISAL Bouclé

En fin vendbar kvalitet i moderne farver

bredde 70 cm **13,85**
bredde 90 cm **17,85**
bredde 100 cm **19,85**

CARLSRO TAPET & FARVE
Tårnvej 235 — 70 31 22

OMEGNENS KUL FORRETNING

Portnerskranken Carlsro modtager Deres bestilling.
Tlf. 703301

Udgivet af Lejerforeningen »Carlsro«.
Bladet udkommer den 15. i hver måned. – Redaktionen slutter den 1. i måneden.
Redaktion: Jørgen Madsen, Lucernevej 19 (ansvarsh.), E. Steffensen Lucernevej 471
Annoncer: R. P. Rasmussen, Lucernevej 39.
JENSEN & KNUDSEN . KBHVN.